



WOJEWODA OPOLSKI

IN.I.7840.6.2.2017.SBW

Urząd Miejski
w Kuźni Raciborskiej

data 18-05-2017

Nr dz. 2286/2017
Ilość załączników 1
podata

GCZK/IB

BRM

Opole, dnia 12 maja 2017 r.

ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – *Kodeksu postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 23, ze zm.) oraz art. 7 ust. 1 i 3 ustawy z 8 lipca 2010 r. o *szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 966, ze zm.)

zawiadamiam,

ze na wniosek Marszałka Województwa Opolskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika Tadeusza Jarmuzewicza – Dyrektora Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowej obejmującej budowę, przebudowę i modernizację prawego wału rzeki Odry na długości 150 m – wał poprzeczny gm. Bierawa.

Zgodnie z wnioskiem inwestycja będzie realizowana na następujących nieruchomościach oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Lp.	Nr działki	Obręb	Jednostka ewidencyjna
1.	2330	0025 Dziergowice	160302_2 Bierawa
2.	2209	0025 Dziergowice	160302_2 Bierawa
3.	2232	0025 Dziergowice	160302_2 Bierawa
4.	40/1	0004 Ruda	241105_5 Kuźnia Raciborska

Zgodnie z art. 7 ust. 7 pkt. 1 ww. ustawy, z dniem ukazania się obwieszczenia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o *gospodarce nieruchomościami*.

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji do czasu wydania rozstrzygnięcia, można zawiesić postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z inwestycją, zgodnie z art. 7 ust. 7 pkt. 2 ww. ustawy, oraz zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu*

przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 778, ze zm.), zgodnie z art. 7 ust. 7 pkt. 2 ww. ustawy.

Nieruchomości, zgodnie z art. 19 ust. 4 ww. ustawy, znajdujące się w liniach rozgraniczających teren lub części z nich wydzielone, staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem w wysokości uzgodnionej pomiędzy inwestorem a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym, lub osobą której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości, lub gdy nie dojdzie do uzgodnienia, ustalonym w odrębnej decyzji wojewody.

Na nieruchomościach zlokalizowanych poza liniami rozgraniczającymi, stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych będą prowadzone roboty budowlane.

Działając na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 73 § 1 kpa informuję o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie materiałów dowodowych. Czynności tych można dokonać w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Opolu przy ul. Piastowskiej 14 w pokoju 436, do czasu wydania w tej sprawie rozstrzygnięcia.

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 41 § 1 kpa strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy w toku postępowania mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku pisma wysyłane pod dotychczasowym adresem pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Z up. Wojewody Opolskiego
Małgorzata Kaluza-Swoboda
Małgorzata Kaluza-Swoboda
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Marszałek Województwa Opolskiego, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole – za pośrednictwem pełnomocnika Tadeusza Jarmuziewicza – Dyrektor Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu, ul. Katowicka 39, 45-061 Opole
2. Gmina Bierawa, ul. Wojska Polskiego 12, 47-240 Bierawa
3. Państwowe Gospodarstwo Leśne „Lasy Państwowe” Nadleśnictwo Rudy Raciborskie, ul. Rogera 1, 47-430 Rudy
4. Marszałek Województwa Śląskiego, ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice
5. Wojewoda Śląski, ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice
(zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 3, w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 966, ze zm.)
6. Wójt Gminy Bierawa, ul. Wojska Polskiego 12, 47-240 Bierawa
(zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 5 ww. ustawy)
7. Burmistrz Kuźni Raciborskiej, ul. Słowackiego 4 47-420 Kuźnia Raciborska
(zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 5 ww. ustawy)
8. Starosta Kędzierzyńsko-Kozielski, ul. Plac Wolności 13, 47-220 Kędzierzyn Koźle
(zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 5 ww. ustawy)
9. Starosta Raciborski, Plac Okrzei 4, 47-400 Racibórz
(zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 5 ww. ustawy)
10. Aa



WOJEWODA OPOLSKI

IN.1.7840.6.2.2017.SBW

Tablica Ogłoszeń kat. Ujeda

BIP p. Szwefia

Opole, dnia 12 maja 2017 r.

Urząd Miejski
w Kuźni Raciborskiej

data 10-05-2017

Nr. os. 3286/2017

uszcz. załączników

podpis

Gmina Kuźnia Raciborska
ul. Słowackiego 4
47-420 Kuźnia Raciborska

W związku z prowadzonym na wniosek Marszałka Województwa Opolskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika Tadeusza Jarmuzewicza – Dyrektora Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu, postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowej obejmującej budowę, przebudowę i modernizację prawego wału rzeki Odry na długości 150 m – wał poprzeczny gm. Bierawa, **proszę o zamieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy załączonego do niniejszego pisma obwieszczenia Wojewody Opolskiego** zawiadamiającego o wszczęciu postępowania w ww. sprawie i możliwości zapoznania się przez zainteresowane strony z zamierzeniem wnioskodawcy.

Obowiązek zamieszczenia ww. obwieszczenia w urzędzie gminy, właściwej ze względu na lokalizację inwestycji, wynika z art. 7 ust. 1 pkt 4 i pkt 5 ustawy z 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (tekst jednolity, Dz. U. z 2015 r., poz. 966, ze zm.).

Równocześnie proszę o pisemne potwierdzenie daty umieszczenia ww. obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej załączonego do pisma obwieszczenia.

Z up. Wojewody Opolskiego

Małgorzata Kalita-Szwedka
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Energetyki

Załącznik: Obwieszczenie Wojewody Opolskiego o wszczęciu postępowania

Otrzymują:

① Adresat + załącznik

2. Aa

OBWIESZCZENIE WOJEWODY OPOLSKIEGO

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowej

Na podstawie art. 49 i 61 § 4 ustawy z 14 czerwca 1960 r. *Kodeksu postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 23, ze zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt. 4 ustawy z 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 966, ze zm.)

zawiadamiam,

że na wniosek Marszałka Województwa Opolskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika Tadeusza Jarmuzewicza – Dyrektora Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowej obejmującej budowę, przebudowę i modernizację prawego wału rzeki Odry na długości 150 m – wał poprzeczny gm. Bierawa.

Zgodnie z wnioskiem inwestycja będzie realizowana na następujących nieruchomościach oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:

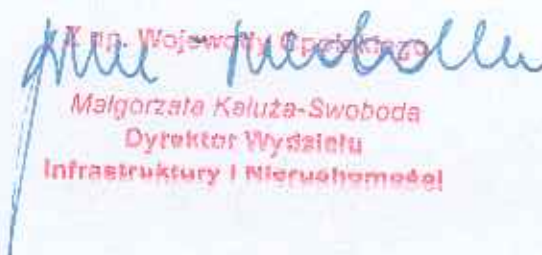
Lp.	Nr działki	Obręb	Jednostka ewidencyjna
1.	2330	0025 Dziergowice	160302_2 Bierawa
2.	2209	0025 Dziergowice	160302_2 Bierawa
3.	2232	0025 Dziergowice	160302_2 Bierawa
4.	40/1	0004 Ruda	241105_5 Kuźnia Raciborska

Zgodnie z art. 7 ust. 7 pkt. 1 ww. ustawy, z dniem ukazania się obwieszczenia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 maja 2015 r. *o gospodarce nieruchomościami*.

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji do czasu wydania rozstrzygnięcia, można zawiesić postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z inwestycją, zgodnie z art. 7 ust. 7 pkt. 2 ww. ustawy, oraz zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu*

przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 778, ze zm.), zgodnie z art. 7 ust. 7 pkt. 2 ww. ustawy.

Działając na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 73 § 1 k.p.a. informuję o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie materiałów dowodowych. Czynności tych można dokonać w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Opolu przy ul. Piastowskiej 14 w pokoju 436, do dnia wydania decyzji.


X pp. Wojewody Opolskiego
Małgorzata Kaluża-Swoboda
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Nieruchomości

Umieszczono w miejscu publicznym:

od dnia

do dnia