

ODPOWIEDŹ 5 na zapytanie do przetargu nieograniczonego - nr sprawy IB 341.11/2009

**Nazwa zadania: „Budowa hali sportowej przy ul. Rogera 2 w miejscowości Rudy.
Etap 1-wykonanie stanu surowego otwartego”.**

W związku z zapytaniem zgłoszonym w dniu 17.07.2009 r. do przetargu nieograniczonego przedstawiamy poniżej treść zapytania i udzielonej odpowiedzi:

Zapytanie:

Szanowni Państwo!

Weryfikując przedmiar robót dostrzegliśmy wiele nieścisłości:

1.

Dział 4: Podstawowe obiekty i roboty technologiczne

Pozycja 8: Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji betonowych lub żelbetowych słupów prostokątnych

0,6*4*1,5*10

0,6*4*2,5*10

0,6*4*1,5*6

0,6*4*4,05*6

Z przedmiaru wynika, że istnieje w sumie 20 słupów hali (0,6*4*1,5*10+ 0,6*4*2,5*10) i mają one wysokości 1,5 i 2,5 m, co jest nieprawdą. W rzeczywistości słupów jest 22 i mają one wysokość 9,2m i 7,1 m.

Przedmiar słupów w stołówce 0,6*4*1,5*6 i 0,6*4*4,05*6, w rzeczywistości jest 6 słupów o wys. 4,95m.

Brak jest również pozycji, która obejmowałaby zbrojenie słupów.

Pozycja nr 8 jest powiązana z pozycją nr 16 przedmiaru „Betonowanie zbrojonych słupów prostokątnych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą”. W związku z błędnymi wymiarami w przedmiarze są znaczne różnice betonu biorąc pod uwagę stan rzeczywisty.

W pozycji 7.przedmiaru istnieje zapis:1,0*42,8*2 oraz 1,0*(3,22+10,32+1,47+13,21+2,15+17,53 +2,0)*2. Czego dotyczą te przedmiary? Nie są to przedmiary ścian fundamentowych, gdyż zostały one już uwzględnione (1,9*120*2; 1,9*106*2; 1,9*70,96*2).

W pozycji 17 „Betonowanie zbrojonych belek, podciągów i wieńców w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą” istnieje zapis: belki parteru 0,4*0,2*17,752. Czyli w przedmiarze ujęta jest jedna sztuka. Z kolei z rysunku konstrukcyjnego nr 6 „Rzut piętra” wynika, że istnieją 3 sztuki (belka żelbetowa poz. 4.2).

To samo dotyczy belki i klatki schodowej: wg przedmiaru 0,3*0,5*5,4, a wg rysunku 2 szt.

Błędna ilość w przedmiarze przekłada się automatycznie na błąd w pozycji dotyczącej deskowania i zbrojenia.

W pozycji 18 przedmiaru „Betonowanie zbrojonych płyt stropowych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą” nie została ujęta płyta stropowa nad jadalnią i stołówką w osiach A-B.2/4-10, płyta stropowa nad pomieszczeniami 0.03,0.09 itd. w osiach E-H/8-11 oraz płyta stropowa nad pomieszczeniami 0.04,0.05 w osiach H-1/2-6.

2. Wg rysunku nr 1 „Rzut fundamentów” ława w osi 1/E –II poz. 9.1 ŁAWA Ł-1 (szerokość 80 cm) oraz ława poz. 9.1 ŁAWA Ł-1 w osi 8 F-H mają różne szerokości i różnych szerokości są także ściany fundamentowe spoczywające na nich, natomiast w rysunku nr 2 „fundamenty szczegóły” ława 1 ma szerokość 0,6m.
3. Wg rysunku architektonicznego nr 5 „Przekroje” ściana jest konstruowana m.in. z cegły klinkierowej elewacyjnej, natomiast przedmiar nie zawiera takiej ściany, gdzie cegła klinkierowa stanowiłaby warstwę.
4. Wg rysunku architektonicznego nr 5 „Przekroje” i przedmiaru założono pokrycie blachą tytanowo-cynkową gr. 0,8 mm, a wg załącznika 08.0 Specyfikacje techniczne punkt 2.2 Rodzaje materiałów – 0,7 mm. Blacha z blachy tytanowo-cynkowej o gr.0,8 mm jest rzadko stosowana jako pokrycie dachowe. Wg naszej wiedzy gr 0,7 mm jest wystarczająca.
5. Czy pełne deskowanie pod blachę tytanowo-cynkową można wykonać z płyty OSB lub desek jak wynika z załącznika 08.0. Specyfikacje techniczne punkt 5.2 podkład pod pokrycie z blach?
6. W rozdziale VIII SIWZ „Wzór formularza” istnieje zapis „Oferujemy wykonanie całości zadania za cenę:

Cena netto (bez podatku VAT) w tym:...

Oraz w punkcie 4: „Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.

Tak skonstruowane zapisy stoją w sprzeczności z potwierdzeniem przez Państwa w odpowiedzi nr 1 sposobu wynagrodzenia, a mianowicie zapłaty na podstawie faktycznych ilości potwierdzonych obmiarem powykonawczym, przy cenach jednostkowych wziętych z oferty.

Tak skonstruowany zapis sugeruje, że wynagrodzenie będzie ryczałtowe.

Wnioskujemy o usunięcie bądź zredagowanie zapisu.

Odpowiedź:

ad.1. Należy zmienić obmiar robót w poz. 7 do 10 przedmiaru robót „4. Podstawowe obiekty i roboty technologiczne”, zgodnie z poniższym:

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot- ność	Jedn.
7.	KNNR 2 0102-03	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji betonowych lub żelbetowych ścian prostych 1,9x120,0x2 1,9x106,0x2 1,9x70,96x2	1.128,45		m ²
8.	KNNR 2 0102-04	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji betonowych lub żelbetowych słupów prostokątnych (0,45+0,30)x2x7,29x11 (0,45+0,30)x2x6,28x11 1,70x4,95x6	274,40		m ²
9.	KNNR 2 0102-05	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji betonowych lub żelbetowych belek, podciągów i wieńców Belki stropodachu (0,85x2+0,4)x19,25x3 (0,4x2+0,2)x17,752 Belki parteru (0,70x2+0,60)x21,46 (0,80x2+0,30)x5,4 (0,60x2+0,30)x4,17 (0,60x2+0,30)x6,41 (0,70x2+0,50)x14,26 Belki klatki schodowej (0,50x2+0,30)x6,55 (0,50x2+0,30)x5,40 (0,20+0,40x2)x17,752x2 (0,30+0,50x2)x5,4	293,24		m ²
10.	KNNR 2 0102-06	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji betonowych lub żelbetowych płyt stropowych Klatka schodowa 6,5x8,5 Schody wewnętrzne (3,5+5,4+6,3)x1,8 Płyta parteru 18,85x17,15 5,58x2,38x2 Płyta stropodachu 18,85x18,05 5,58x1,81 5,58x2,38 44,10x2,97 (16,15+12,90)/2x0,80 3,64x18,18	1.004,84		m ²

Należy zmienić obmiar robót w poz. 12, 13 przedmiaru robót „4. Podstawowe obiekty i roboty technologiczne”, zgodnie z poniższym:

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot- ność	Jedn.
12.	KNNR 2 0104-01	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi gładkimi o średnicy do 14mm	4,71		t
13.	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o średnicy do 14mm	15,03		t

Należy zmienić obmiar robót w poz. 16 do 18 przedmiaru robót „4. Podstawowe obiekty i roboty technologiczne”, zgodnie z poniższym:

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot- ność	Jedn.
16.	KNNR 2 0109-06	Betonowanie zbrojonych słupów prostokątnych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą 0,45x0,30x7,29x11 0,45x0,30x6,28x11 0,20x4,95x6	26,09		m ³
17.	KNNR 2 0109-07	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji betonowych lub żelbetowych belek, podciągów i wieńców Belki stropodachu 0,4x0,85x19,25x3 0,4x0,2x17,752 Belki parteru 0,7x0,6x21,46 0,3x0,8x5,4 0,3x0,6x4,17 0,3x0,6x6,41 0,5x0,7x14,26 Belki klatki schodowej 0,3x0,5x6,55 0,3x0,5x5,4 0,4x0,2x17,752x2 0,3x0,5x5,4	43,70		m ³
18.	KNNR 2 0109-08	Betonowanie zbrojonych płyt stropowych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą Klatka schodowa 6,5x8,5x0,15 Schody (3,5+5,4+6,3)x1,8x0,2 Płyta parteru 18,85x17,15x0,16 5,58x2,38x0,16x2 Płyta stropodachu 18,85x18,05x0,15 5,58x1,81x0,15 5,58x2,38x0,15 44,10x2,97x0,15 (16,15+12,90)/2x0,80x0,15 3,64x18,18x0,15	155,59		m ³

- ad.2. W załączeniu przedstawiamy poprawiony rzut fundamentów. W osi 1 pomiędzy stopami słupów należy wykonać ławę Ł-1 szerokości 60cm z ścianą fundamentową gr. 50 cm, w osi 8 pomiędzy stopami należy wykonać Ł-2 szerokości 60cm z ścianą fundamentową gr. 30cm. Pod ścianami zewnętrznymi nośnymi należy wykonać ławę Ł-3 szerokości 70cm z ścianą fundamentową gr. 50cm, a pod ścianami wewnętrznymi ławę Ł-2. Wszystkie ławy należy posadzić na głębokości -2,80m od poziomu zera budynku.
- ad.3. Zakres robót zawarty jest w poz. 20 przedmiaru robót „4. Podstawowe obiekty i roboty technologiczne”.
- ad.4. Należy przyjąć do obmiarów i wykonawstwa blachę tytanowo-cynkową grubości 0,7mm.
- ad.5. Deskowanie można wycenić z płyt OSB, lecz na etapie wykonawstwa należy uzyskać pisemną zgodę projektanta na zmianę technologii.
- ad.6. Zmianie ulega str. 4 SIWZ, stanowiąca drugą stronę Formularza Ofertowego, poprzez wykreślenie pkt. 4. Nową zaktualizowaną stronę 4 SIWZ przedstawiamy w załączeniu.