

8 Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji

Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska zostały przyjęte uchwałą nr XXXVI/328/2017 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/271/2017 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 20 kwietnia 2017r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska (DZ.URZ.WOJ.SLA Nr 2017.2766).

Jako zamieszkały podobszar rewitalizacji wskazano trzy tereny zajmujące 1,13% powierzchni Gminy i zamieszkałe przez 18,14% mieszkańców Gminy.

W art. 10 ust. 3 ustawy o rewitalizacji ustawodawca wskazał, że: niezamieszkałe tereny przemysłowe, w tym portowe i wydobywcze, tereny powojenne albo pokolejowe, na których występują negatywne zjawiska, o których mowa w art. 9 ust. 1 pkt. 1–4, mogą wejść w skład obszaru rewitalizacji wyłącznie w przypadku, gdy działania możliwe do przeprowadzenia na tych terenach przyczynią się do przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym, o których mowa w art. 9 ust. 1. Zgodnie z tym zapisem do obszaru rewitalizacji włączono tereny niezamieszkałe, na których występują negatywne zjawiska i na których możliwa będzie realizacja działań, które przyczynią się do przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym na zamieszkałych podobszarach włączonych do obszaru rewitalizacji. Są to tereny przemysłowe i rekreacyjne, które posiadają znaczny potencjał dla całego miasta. Warunkiem ich wykorzystania jest nadanie im nowych funkcji, poprzedzone niezbędnymi pracami renowacyjnymi. Działania na tych podobszarach będą miały pozytywny wpływ na obszar rewitalizacji i ich mieszkańców, poprzez m.in. tworzenie miejsc pod działalność gospodarczą, tworzenie nowych miejsc pracy, miejsc rekreacji, itp.

Analizowana sytuacja demograficzna na terenie gminy obrazuje występowanie wysokiego udziału osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców. Ponadto liczba tych osób z każdym rokiem wzrasta, natomiast maleje liczba ludności znajdującej się w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym. Tak, więc, poprzez zmniejszanie udziału osób w wieku produkcyjnym kosztem osób w wieku nieprodukcyjnym, zauważalne są niekorzystne zmiany proporcji między poszczególnymi grupami wiekowymi mieszkańców, tym samym obserwuje się proces starzenia społeczności gminy. Najbardziej niekorzystna sytuacja występuje w mieście Kuźnia Raciborska – obserwuje się tutaj największy udział osób w wieku poprodukcyjnym w gminie. Wartość tego wskaźnika wyniosła 19,17% i jest wyższa o 0,47% od wartości referencyjnej dla Gminy Kuźnia Raciborska. Dodatkowo zaobserwowano wysoki wskaźnik obciążenia demograficznego na tym terenie. Wartość wskaźnika obciążenia demograficznego dla miasta Kuźnia Raciborska wyniosła 0,50.

W mieście Kuźnia Raciborska zdiagnozowano ponadprzeciętny udział osób bezrobotnych zarejestrowanych na poziomie 3,55%, przy czym średnia dla Gminy wynosiła 2,62%. Liczba osób bezrobotnych na koniec 2016 r. w mieście wynosiła 176 osób, z czego 110 stanowiły kobiety. Najwięcej osób bezrobotnych mieściło się w przedziale wiekowym 25-44 lat oraz posiadało wykształcenie zasadnicze zawodowe. Spośród 176 osób bezrobotnych 42 osoby pozostawały bez pracy na czas 12-24 miesięcy. Ponadto udział osób długotrwale bezrobotnych przekroczył wartość referencyjną dla Gminy i wynosił 2,22%. Osoby długotrwale bezrobotne są szczególnie obciążone

społecznie, najtrudniej je zaktywizować ze względu na problemy związane z wycofaniem, utratą kompetencji, nierzadko utratą kwalifikacji zwłaszcza, że zmiany na rynku pracy i potrzeby pracodawców dynamicznie się zmieniają. Ponadto, ze względu na starzenie się społeczeństwa Kuźni Raciborskiej, można przypuszczać, że spora część osób bezrobotnych to osoby starsze, często niepotrafiące sprostać wymaganiom współczesnego rynku pracy. Występujące bezrobocie spowodowane jest brakiem wystarczającej ilości miejsc pracy, brakiem nowych inwestycji. Brak miejsca pracy implikuje konieczność korzystania z usług pomocy społecznej. Ponadto udział osób bezrobotnych niepełnosprawnych w mieście był najwyższy w gminie i wynosił 0,34%. Miasto Kuźnia Raciborska było również objęte największym wsparciem ze względu na problemy niepełnosprawności. Liczba osób z niepełnosprawnością korzystających z pomocy społecznej w przeliczeniu na 1 mieszkańca dla Kuźni Raciborskiej była wyższa od średniej dla całej Gminy i wyniosła 0,044.

W mieście Kuźnia Raciborska w 2015 roku miało miejsce 48 czynów karalnych osób nieletnich, co stanowi 96% czynów karalnych na terenie całej Gminy. Mogą być one powodowane wieloma czynnikami m.in. kryzysem w rodzinie, związanym z rozluźnieniem więzi, niewydolnością wychowawczą, niekorzystnymi wzorcami osobowymi np. alkoholizmem. Do przyczyn zalicza się także niepowodzenia szkolne, brak zainteresowań i miejsc do ich rozwijania, zagospodarowania wolnego czasu. O powyższym może świadczyć odnotowana w tej części gminy przemoc w rodzinie oraz wysoka liczba przestępstw. Mianowicie na niniejszym obszarze dokonano 79 przestępstw, co w przeliczeniu na osobę wynosi 0,015. Liczba osób dotkniętych problemem przemocy w rodzinie na 1 mieszkańca znacząco odbiegała od średniej dla gminy wynoszącej 0,003. 29 osób w mieście korzystało ze świadczeń pomocy społecznej z tego powodu.

Zdiagnozowano również występowanie ponadprzeciętnej liczby osób korzystających z pomocy społecznej z powodu:

- ubóstwa - 0,055 (średnia dla gminy 0,040),
- bezradności opiekuńczo-wychowawczej - 0,016 (średnia dla gminy 0,011).
- długotrwałej lub ciężkiej choroby - 0,048 (średnia dla gminy 0,033),
- niepełnosprawności – 0,044 (średnia dla gminy 0,028)
- potrzeby ochrony macierzyństwa - 0,016 (średnia dla gminy 0,012),
- bezrobocia - 0,042 (średnia dla gminy 0,030),

Ubóstwo stanowi złożone zjawisko i generowane jest przez liczne zmienne, m.in. czynniki społeczno-ekonomiczne i społeczno-demograficzne. Pierwszy z nich określa człowieka w kontekście posiadania przez niego pracy i funkcjonowania w środowisku rodzinnym. Natomiast czynnik społeczno-demograficzny uwidacznia wewnętrzną strukturę ludności, zwracając uwagę na zagrożenie ubóstwem w kontekście stanu i struktury rodziny. Tak więc najsilniej zagrożone ubóstwem są osoby żyjące w rodzinach niepełnych i wielodzietnych, osoby z niepełnosprawnością lub żyjące w rodzinach z osobą niepełnosprawną oraz osoby przewlekle chore lub żyjące w rodzinach z osobą przewlekle chorą. Prócz tradycyjnych czynników spowodowanych różnymi zdarzeniami losowymi (wypadki, choroby) i czynnikami subiektywnymi (mała zaradność, niechęć do wykonywania pracy) głównymi przyczynami ubóstwa jest bezrobocie, niskie dochody rodzin, wynikające z

przebywania z osobami niepracującymi lub wymagających opieki, uzależnienia i patologie społeczne oraz trudności w przystosowaniu do życia, a także brak wystarczających środków do życia osób w podeszłym wieku, jak również bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzeniu gospodarstwa domowego. Niezaradność rodziny w opiece i wychowaniu dzieci łączy się często z innymi dysfunkcjami takimi jak: uzależnienie od środków psychoaktywnych, przemoc domowa, zaburzenia równowagi systemu rodzinnego w sytuacjach kryzysowych, problemy w pełnieniu ról rodzicielskich, małżeńskich, zawodowych, wyrażające się m. in. w postaci niedojrzałości emocjonalnej, problemach we współżyciu z ludźmi, trudnościach adaptacyjnych, niezaradności w prowadzeniu gospodarstwa domowego. Na dezintegrację rodziny wpływa również zła sytuacja materialna, mieszkaniowa, a także narastająca frustracja spowodowana bezrobociem. Rodzina dysfunkcyjna nie spełnia podstawowych zadań, które należą do jej istoty tj. nie zapewnia odpowiedniego klimatu emocjonalnego, nie zaspokaja potrzeb materialnych, duchowych, nie daje zaplecza dla zaspokojenia potrzeb psychicznych czy choćby warunków realizacji podstawowego obowiązku szkolnego. Problemy wychowawcze w środowisku rodzinnym, szkolnym ujawniają się w postaci zachowań buntowniczych, agresywnych, konfliktowych, łamania przez dzieci i młodzież panujących obyczajów, norm i wartości. Najistotniejszymi skutkami marginalizacji i wykluczenia społecznego rodzin dysfunkcyjnych są często konflikty z prawem, trudności w nauce, nieumiejętne wykorzystanie czasu wolnego, rozluźnienie więzi rodzinnych, brak motywacji do dalszej nauki, brak samoakceptacji, brak motywacji do samorozwoju, problemy zdrowotne, izolacja, zanik ambicji, trudności wychowawcze, poczucie niższości, przemoc w rodzinie, osamotnienie, wzrost zachowań patologicznych, negatywne wzorce dla dzieci, konflikty rodzinne. Wyuczona bezradność prowadzi do zjawiska sieroctwa, które związane jest ze stanem pozbawienia dzieci, trwale lub przejściowo szans wychowywania we własnej rodzinie, ze względu na brak odpowiednich warunków opiekuńczo – wychowawczych. Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych niejednokrotnie jest podstawą do organizowania zastępczych form opieki nad dzieckiem.

Przeanalizowano również sytuację miasta pod kątem występowania konkretnych czynników, powodujących wzrost zachorowalności mieszkańców. Nie dopatrzone są żadne przyczyny występujących na danym terenie, powodujących powyższy stan rzeczy. Obszar ten charakteryzuje się wysoką gęstością zabudowy mieszkaniowej, tak więc przypuszczać można, że czynnikiem nasilającym obserwowane zjawisko może być niska emisja tj. emisja zanieczyszczeń, pochodząca ze spalania niskiej jakości paliw w przestarzałych kotłowniach indywidualnych. Gmina walczy z tym zjawiskiem realizując szereg działań ekologicznych m.in. „Program ograniczania niskiej emisji dla Gminy Kuźnia Raciborska”.

Brak dochodów lub ich niski poziom, prócz aspektu materialnego, generuje zjawisko wykluczenia społecznego, prowadząc na margines życia społecznego całe rodziny. Szczególnie zagrożone tym zjawiskiem są rodziny niepełne i wielodzietne, a także rodziny z osobami wymagającymi stałej opieki. W przypadku rodzin wielodzietnych niski status materialny ogranicza dzieciom dostęp do wszystkich form życia społecznego (korzystanie ze żłobków, przedszkoli, zajęć pozaszkolnych, edukacji), a w rodzinach z osobami niepełnosprawnymi lub długotrwale chorymi do wycofywania się z wszelkich przejawów aktywności zawodowej i społecznej. Mieszkańcy Kuźni Raciborskiej znajdują się w szczególnie trudnej sytuacji społecznej, zagrożeni są depryzacją

materialną, mają ograniczony dostęp do usług społecznych, przez co obserwuje się wśród nich niski poziom integracji społecznej.

Ponadto wszystkie wypadki drogowe na terenie Gminy miały miejsce jedynie w Kuźni Raciborskiej, co generuje wśród mieszkańców rosnące poczucie braku bezpieczeństwa na drogach miasta.

W sferze gospodarczej zdiagnozowano występowanie małej ilości podmiotów gospodarczych przypadających na 1 mieszkańca. Na dzień 31.12.2015 r. na terenie miasta było 175 podmiotów gospodarczych przypadających na 4 956 mieszkańców. W związku z tym wartość wskaźnika, tj. liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 mieszkańca miasta była mniejsza niż w pozostałych sołectwach Gminy. Ponadto w Kuźni Raciborskiej zdiagnozowano występowanie małej liczby nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych przypadających na 100 mieszkańców. Wartość wskaźnika wynosiła 0,262 i była 0,068 niższa niż wartość referencyjna dla Gminy. Tak więc występujące bezrobocie spowodowane jest brakiem wystarczającej ilości miejsc pracy w najbliższym otoczeniu, a także brakiem nowych inwestycji.

W sferze środowiskowej problemami zdiagnozowanymi w mieście była ponadprzeciętna liczba odpadów przypadająca na 100 mieszkańców. Analizie poddano następujące rodzaje odpadów: zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, opony, chemikalia/opakowania po chemikaliach, gruz i odpady wielkogabarytowe.

W sferze przestrzenno-funkcjonalnej miasto Kuźnia Raciborska charakteryzuje się małą liczbą przystanków przypadających na 100 mieszkańców, wartość wskaźnika była mniejsza niż średnia dla Gminy i wynosiła 0,182. Na terenie miasta znajduje się pięć obiektów sportowych, wartość wskaźnika przypadająca na 100 mieszkańców wynosi 0,101 i jest mniejsza od wartości wskaźnika dla gminy (0,125). Na niniejszym terenie zdiagnozowano najmniejszą liczbę przyłączy wodociągowych. Wartość wskaźnika wynosi 14,25 i jest najmniejsza wśród wszystkich sołectw Gminy.

W ramach sfery technicznej analizie poddano wskaźnik liczby wydanych pozwoleń na budowę w przeliczeniu na 100 mieszkańców. Wartość wskaźnika poniżej średniej dla Gminy odnotowano w mieście Kuźnia Raciborska, co świadczy o małym poziomie atrakcyjności osadniczej terenu. Dodatkowo analizowano stan techniczny obiektów budowlanych użyteczności publicznej w skali od 1 do 5, gdzie 1 oznaczało bardzo małą degradację techniczną budynków, a 5 bardzo dużą degradacją techniczną. Dla obiektów znajdujących się na terenie miasta wartość wskaźnika wynosiła 2,7, przy średniej dla Gminy określonej na poziomie 2,6. Przy czym dla budynku Urzędu Miejskiego przypisano wartość 3.

Jednym z elementów zaangażowania społeczności lokalnej w proces rewitalizacji były badania ilościowe, mające na celu aktywizację mieszkańców Gminy Kuźnia Raciborska, poprzez wzięcie udziału w procesie diagnostycznym Gminy. Wyniki przeprowadzonej ankietyzacji stanowią uzupełnienie wcześniej przeprowadzonej diagnozy, opracowanej na podstawie danych zastanych.

Ankiety do uzupełnienia zostały zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.kuzniaraciborska.pl oraz w budynku Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej. Mieszkańcy mogli wypełniać ankiety od 23.01.2017 r. do 12.02.2017 r.

Po zakończonych konsultacjach otrzymano 174 wypełnione ankiety. Badaniem zostało objętych 168 mieszkańców Gminy Kuźnia Raciborska oraz 6 osób spoza terenu Gminy lecz będących z nią ściśle związanych poprzez miejsce pochodzenia lub miejsce pracy. Wśród respondentów nieznacznie dominowały kobiety (51%). Najlicniejszą grupą badanych były osoby w wieku od 25 do 40 lat (42%) oraz osoby w wieku od 40 do 60 lat (42%). Respondenci w wieku od 18-25 lat stanowili 18% wszystkich badanych. Największą grupą respondentów były osoby z wykształceniem wyższym (48%) oraz średnim (41%). Ankietowani z wykształceniem zawodowym stanowili 15% wszystkich badanych.

Pogłębienie analizy o opinie i sugestie mieszkańców Gminy Kuźnia Raciborska, uzyskane w ramach przeprowadzenia badań sondażowych, pozwalają na wnioskowanie o przyczynach występowania poszczególnych negatywnych zjawisk. Zdaniem największej liczby ankietowanych (50%) miasto Kuźnia Raciborska powinno zostać poddane rewitalizacji, co jest potwierdzeniem dokonanej diagnozy wskaźnikowej. Do największych problemów w sferze społecznej ankietowani zaliczyli patologie społeczne, tj. alkoholizm, narkomania czy przemoc w rodzinie, takiej odpowiedzi udzieliło 49% badanych. Respondenci wskazywali także na występowanie dużej migracji mieszkańców (41%), niski poziom integracji społecznej (36%), bezrobocie (32%), wandalizm i przestępczość (31%), co jest potwierdzeniem diagnozy wskaźnikowej. Powyższe informacje potwierdzają występowanie zjawisk kryzysowych w sferze społecznej oraz konieczność interwencji procesu rewitalizacji na wskazanych pięciu podobszarach.

Badania sondażowe przeprowadzone wśród mieszkańców dodatkowo zwróciły uwagę na następujące problemy występujące w ramach sfery gospodarczej: brak nowych inwestycji oraz brak wystarczającej ilości miejsc pracy. Ponadto 47% respondentów skazało na słabo rozwiniętą bazę turystyczną i rekreacyjno-wypoczynkową w Gminie. Dokonana analiza ankiet potwierdza występowanie zjawisk kryzysowych w sferze gospodarczej oraz konieczność interwencji procesu rewitalizacji na wskazanym obszarze.

Ponadto wyniki badań sondażowych zwracają uwagę na występowanie w obrębie podobszarów rewitalizacji następujących problemów: zanieczyszczenie powietrza, na które wskazała połowa badanych. Ponadto niewystarczające wykorzystanie walorów i zasobów naturalnych oraz zły stan estetyczny otoczenia to kluczowe problemy, z jakimi borykają się mieszkańcy Gminy. Analiza uzupełnia występowanie zjawisk kryzysowych w sferze środowiskowej.

Osoby ankietowane uważają, że największym problemem w sferze przestrzenno – funkcjonalnej jest zły lub niewystarczający stan sieci kanalizacyjnej (52% badanych), niewystarczająca ilość miejsc parkingowych (46% badanych) oraz niewystarczający dostęp do komunikacji zbiorowej (44% badanych). Natomiast w obszarze dotyczącym sfery technicznej, większość badanych (65%) wskazała na zły lub niewystarczający stan infrastruktury drogowej.

Ankietowane osoby uważają, iż największym potencjałem Gminy Kuźnia Raciborska jest edukacja, takiej odpowiedzi udzieliło 38% badanych. Dla 29% to bezpieczeństwo, kapitał ludzki oraz oferta sportowo-rekreacyjna (place zabaw, boiska, itp.). Respondenci wskazywali także na dobrą lokalizację Gminy, usytuowanie w bliskości terenów leśnych jako możliwości rozwoju Gminy.

Powyższe informacje świadczą o występującym zjawisku kryzysowym na terenie miasta Kuźnia Raciborska w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. W celu delimitacji obszarów rewitalizacji dokonano pogłębionej analizy oraz przytoczono opinie mieszkańców miasta Kuźnia Raciborska zgodnie ze wzorem formularza konsultacyjnego.

Duża liczba mieszkańców Kuźni Raciborskiej korzystała ze świadczeń Ośrodka Pomocy Społecznej. Według danych przekazanych od Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kuźni Raciborskiej największym wsparciem w ramach rewitalizacji powinni zostać objęci mieszkańcy osiedli przy ul. Małgorzaty Fornalskiej, Rudzkiej, Stanisława Moniuszki i Arki Bożka oraz budynków komunalnych przy ul. Kolejowej i Tartacznej. Ponadto mieszkańcy budynków socjalnych przy ul. Strażackiej również wymagają szerokiego wsparcia z uwagi na trudną sytuację życiową rodzin zamieszkujących ten obszar. Mieszkańcy tych terenów korzystają z świadczeń Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. W 2015 r. można było zauważyć następujące problemy: ponadprzeciętna liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby, ubóstwa, potrzeby ochrony macierzyństwa, bezradności opiekuńczo-wychowawczej oraz bezrobocia.

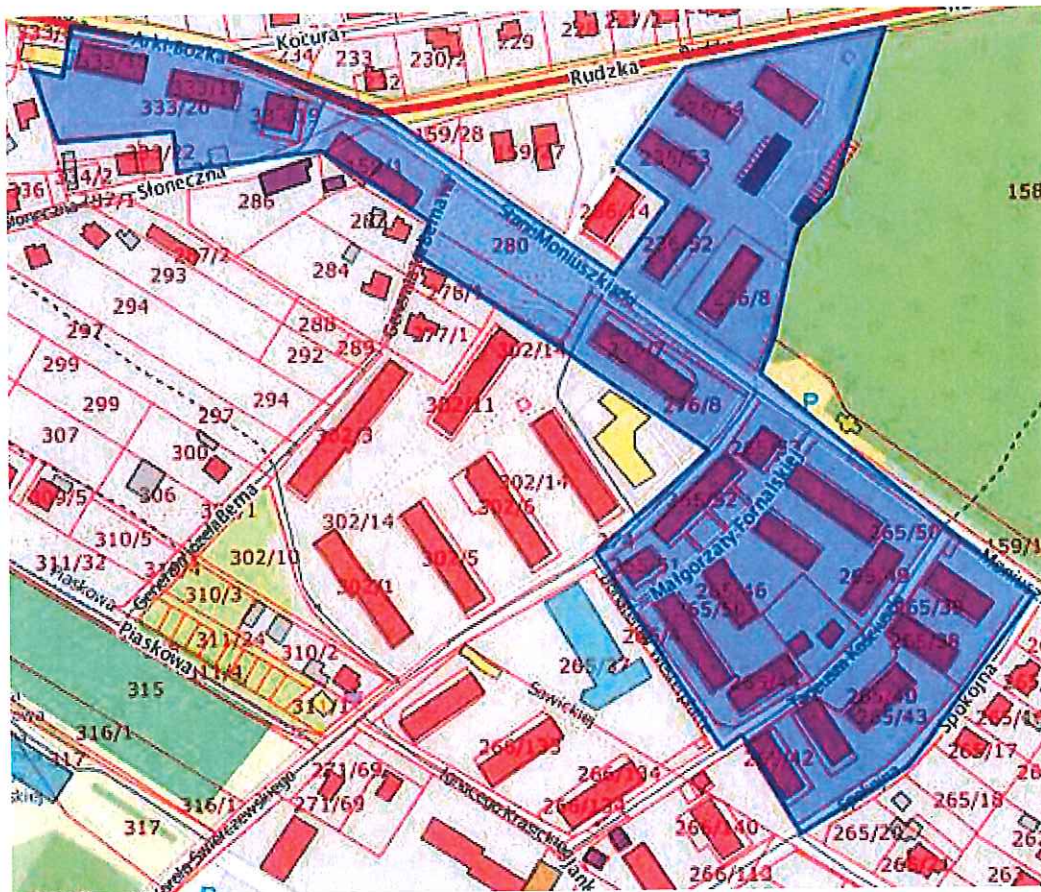
Interesariusze rewitalizacji z obszaru miasta Kuźnia Raciborska zostali poproszeni o wskazanie obszarów w mieście, które ich zdaniem powinny zostać poddane rewitalizacji, negatywnych zjawisk, jakie występują na wskazanym obszarze oraz przykładów przedsięwzięć, które należy podjąć na wskazanym obszarze, aby ograniczyć negatywne zjawiska.

Najczęściej pojawiającymi się odpowiedziami dot. propozycji obszarów będących w szczególnej sytuacji kryzysowej w opinii ankietowanych były teren osiedla przy ul. Małgorzaty Fornalskiej, Arki Bożka, Plac Zwycięstwa, mieszkania socjalne przy terenach zalewowych przy ul. Strażackiej, tereny przemysłowe i niezagospodarowane wraz z siecią dróg dojazdowych do tych obszarów oraz teren kąpieliska Wodnik. Negatywne zjawiska wraz z propozycjami przedsięwzięć według ankietowanych zostały przedstawione poniżej dla każdego z wyznaczonych podobszarów rewitalizacji. Ponadto konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wskazały na konieczność objęcia rewitalizacją wskazanych poniżej terenów.

Pogłębiona analiza wykazała więc, że nagromadzenie negatywnych zjawisk społecznych bez wątpienia ma miejsce na terenach, gdzie znajdują się lokale socjalne. Wskazanie pozostałych przestrzeni, w których występuje kumulacja negatywnych zjawisk społecznych jest niezwykle trudne ze względu na brak konkretnych danych wskaźnikowych, nadających obraz sytuacji. Tak więc Gmina Kuźnia Raciborska podjęła decyzję dotyczącą rewitalizacji wybranych terenów na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej i idącej za nią wniosków, że właśnie na tych terenach mieszkańcy borykają się z wyżej opisanymi problemami społecznymi. Z tego względu uznano, że wybrany obszar

charakteryzuje się największym nagromadzeniem problemów w sferze społecznej w całym mieście Kuźnia Raciborska. Jednocześnie, ze względu na okoliczne tereny, na tych podobszarach obserwuje się największy potencjał do rozwoju miasta i wyprowadzenia go z sytuacji kryzysowej.

Podobszar I



Rysunek 14 Podobszar I rewitalizacji

Źródło: opracowanie własne na podstawie <http://portal.gison.pl/kuzniaraciborska/>

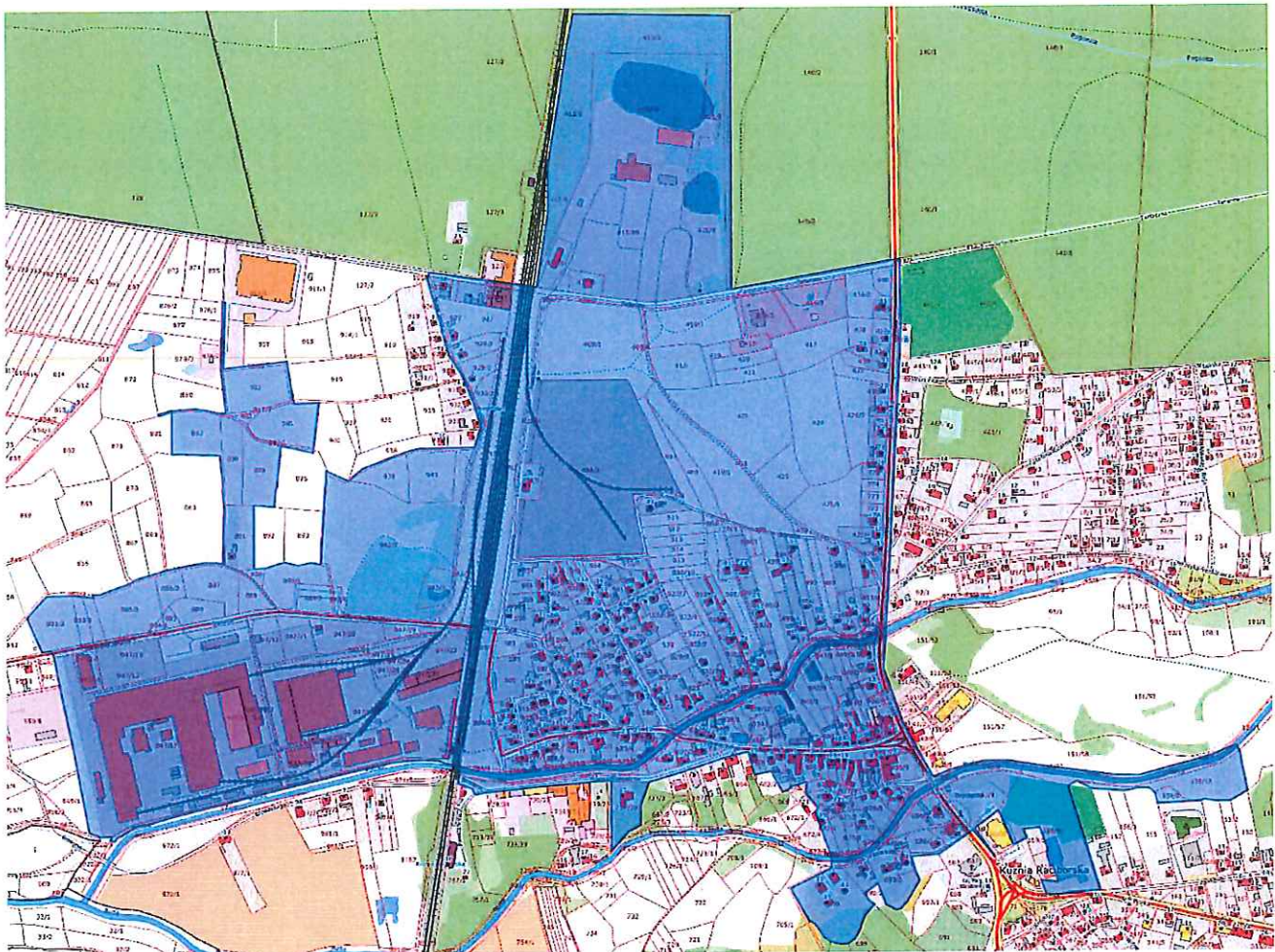
Podobszar I obejmuje tereny osiedli przy ul. Małgorzaty Fornalskiej, Rudzkiej, Stanisława Moniuszki oraz Arki Bożka. Powierzchnia podobszaru I zajmuje 54 094,543 m² i jest zamieszkała przez 1 043 mieszkańców.

Wskazany obszar charakteryzuje się wysokim wskaźnikiem zaludnienia, koncentrują się tutaj opisane powyżej liczne zjawiska kryzysowe zdiagnozowane w mieście Kuźnia Raciborska, które wymagają szybkiej interwencji oraz działania w celu ich eliminacji lub znaczącego ograniczenia. Dla mieszkańców tego obszaru przewidziano organizację różnokierunkowych działań aktywizujących, które mogą sprzyjać zmniejszeniu poczucia wykluczenia, a także ograniczyć przyczyny innych zaobserwowanych negatywnych zjawisk.

Według ankietowanych i przeprowadzonej wizji lokalnej zjawiskiem o charakterze funkcjonalno-przestrzennym jest nieodpowiadający potrzebom mieszkańców standard terenów rekreacyjnych i placów zabaw. Niedostatek dostępnych miejsc spędzania czasu wolnego w najbliższym otoczeniu miejsca zamieszkania wzmacnia i utrwała wśród mniej zamożnych mieszkańców tych terenów poczucie wykluczenia społecznego. Ponadto brak takiej przestrzeni utrwała negatywne zjawiska społeczne wśród mieszkańców m.in. dopuszczanie się przez osoby nieletnie czynów karalnych. Również osoby starsze odczuwają niedostatek infrastruktury rekreacyjnej na podobszarze rewitalizacji. Konieczne jest więc głębsze przyjrzenie się specyficznym potrzebom różnych grup wiekowych i osób o różnym stanie sprawności. Zadbane otoczenie osiedli wraz z parkiem staną się miejscem integracji dzieci i młodzieży, a dla starszych będą miejscem bezpiecznego odpoczynku na świeżym powietrzu. Ponadto wyeksploatowane drogi i parkingi wymagają odnowy.

Budynki znajdujące się na niniejszym podobszarze należą do zasobu gminnego, z czego większość wymaga remontów. Bardzo duża liczba budynków w złym stanie wpływa negatywnie na charakter miasta oraz ludność zamieszkującą te tereny. W podobszarze I rewitalizacji budynki posiadają indywidualne i nieefektywne źródła energii cieplnej. Ich eksploatacja nasila w zimie dokuczliwe zjawisko tzw. „niskiej emisji”, która ma duży wpływ na zdrowie mieszkańców. Podłączenie budynków do instalacji gazowej bądź ciepłowniczej stanowi bezpośrednio nawiązanie do poprawy jakości życia mieszkańców i powietrza atmosferycznego. Ograniczenie emisji zanieczyszczeń oraz poprawa efektywności energetycznej, nastąpią poprzez realizację kompleksowej termomodernizacji budynku. Takie projekty zostały również zaproponowane w ankietach celem ograniczenia negatywnych zjawisk występujących na osiedlu oraz poprawy jakości życia społeczności lokalnej.

Podobszar II



Rysunek 15 Podobszar II rewitalizacji

Podobszar II obejmuje tereny przemysłowe, poprzemysłowe i mieszkalne, teren wzdłuż rzeki Ruda oraz Plac Zwycięstwa, teren przy ulicy Strażackiej. Powierzchnia podobszaru II zajmuje 1 103 000 m² i jest zamieszkały przez 748 osób.

Na podobszarze rewitalizacji znajdują się lokale socjalne, gdzie zauważalny jest zanik więzi społecznych, odpowiedzialności mieszkańców za swoje otoczenie oraz postępująca anonimowość, które przyczyniają się do powstawania negatywnych zjawisk społecznych. Ponadto doskwierającym problemem jest ubóstwo i związane z tym bezrobocie. Zdaniem ankietowanych widoczne jest tutaj największe poczucie wykluczenia. Na niniejszym terenie znajdują się zniszczone pod wpływem czasu lokale socjalne przy ulicy Kolejowej, Tartacznej. Remont istniejących oraz utworzenie nowych mieszkań socjalnych wpłynie na poprawę sytuacji życiowej rodzin oraz przeciwdziałanie zjawiskom patologicznym wśród lokalnej społeczności. Realizacja tego zadania pozwoli na zwiększenie możliwości uzyskania samodzielnego lokalu mieszkaniowego przez osoby tego potrzebujące. Lokale socjalne znajdują się również przy ulicy Strażackiej. Są one niedoinwestowane, często niespełniające współczesnych standardów wyposażenia w media, co negatywnie wpływa na obszar rewitalizacji. W budynkach o złym i bardzo złym stanie technicznym mieszkają w dużej mierze osoby w trudnej sytuacji materialnej. Taki stan mieszkalnictwa utrwała występujące tam problemy społeczne. Według ankietowanych i przeprowadzonej wizji lokalnej budynki te wymagają odnowy technicznej. Program rewitalizacji jest ważnym narzędziem poprawy stanu zasobu komunalnego. Bez radykalnej poprawy



jakości środowiska mieszkaniowego inne działania rewitalizacyjne nie przyniosą oczekiwanych efektów. W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023 zamierza się prowadzić działania aktywizujące skierowane do lokalnej społeczności zamieszkującej podobszar, które przyczynią się do zmniejszenia poczucia wykluczenia. Przedsięwzięcia te będą wsparciem dla całych rodzin znajdujących się w ciężkiej sytuacji życiowej, umożliwią im rozwój, przyczyniając się do faktycznego rozwiązania problemów społecznych i pozwalając przeciwdziałać dziedziczeniu złych wzorców przez kolejne pokolenia.

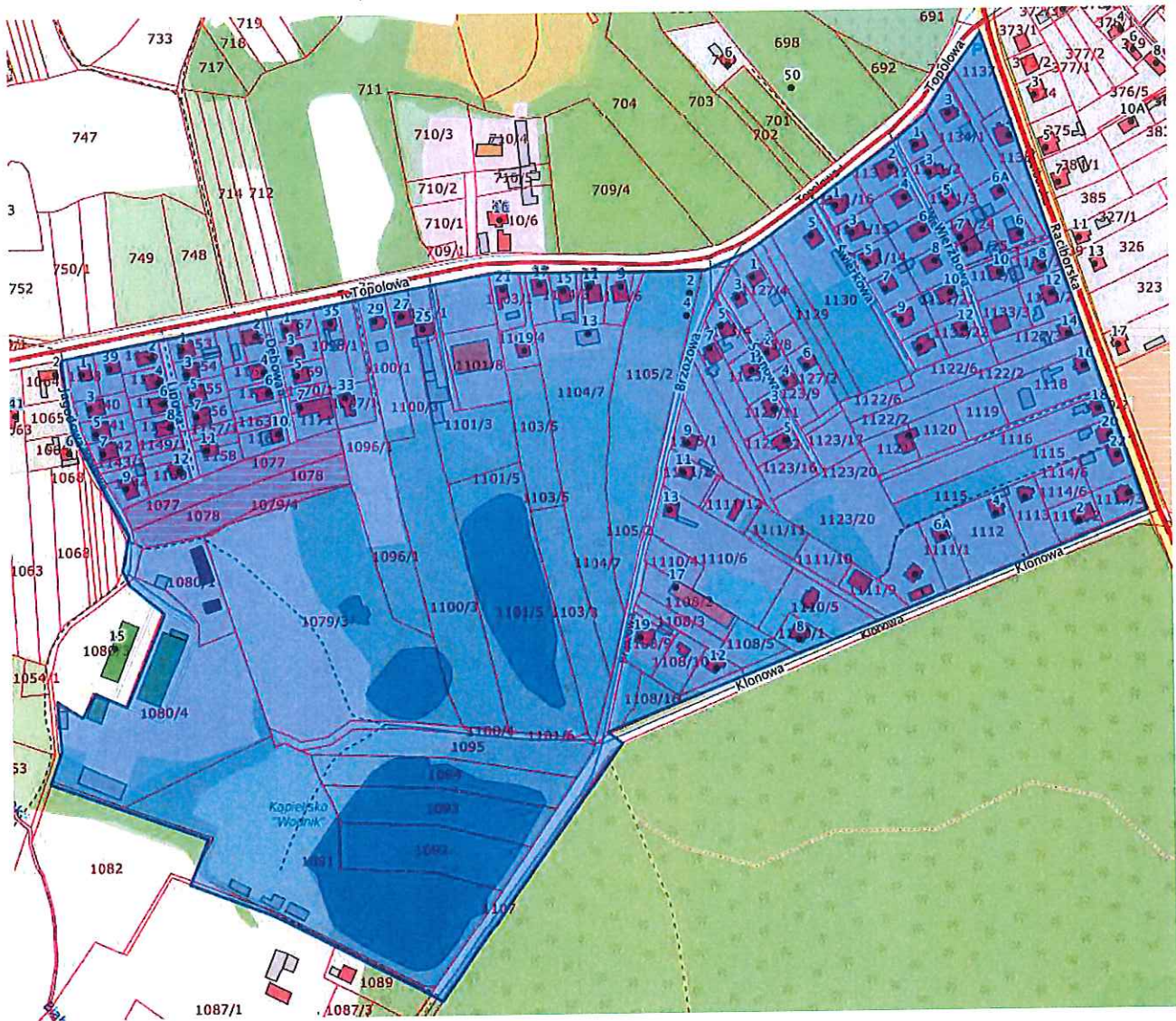
Zdaniem ankietowanych działania gminy powinny również zmierzać w kierunku poszukiwania rozwiązań, które umocniłyby przedsiębiorstwa lokalne, które mają znaczący wpływ nie tylko na rozwój miasta oraz kształtowanie jego wizerunku, ale także pośrednio na jakość życia mieszkańców. Jednym z elementów wpływających na potencjał rozwoju gospodarczego jest odpowiednia liczba pracowników o kwalifikacjach odpowiadających lokalnemu rynkowi pracy, a także ich elastyczność w uzupełnianiu kompetencji zawodowych zgodnie z potrzebami pracodawców. Właśnie z tego względu Gmina zaplanowała działania aktywizacyjno-rozwojowe dla mieszkańców obszaru rewitalizacji. Kolejnym bardzo istotnym działaniem jest wypracowanie odpowiedniego wizerunku miasta jako optymalnej lokalizacji dla biznesu. Stąd też konieczne jest przyciągnięcie do miasta dużych przedsiębiorstw produkcyjnych generujących dużo miejsc pracy. Wynika z tego konieczność rekultywacji terenów poprzemysłowych i inwestycyjnych wraz z ich uzbrojeniem celem podniesienia jakości oferty inwestycyjnej miasta. Jest tu możliwe utworzenie strefy aktywności gospodarczej. Na terenach pokopalnianych można zlokalizować nowe przedsiębiorstwa, w których zatrudnienie znajdą mieszkańcy zidentyfikowanych w mieście terenów zdegradowanych. Po wykonaniu prac rekultywacyjnych, przebudowie układu drogowego i utworzeniu niezbędnej infrastruktury teren może stać się atrakcyjnym miejscem inwestycyjnym. Możliwa jest tu działalność produkcyjna i usługowa. Położenie w pobliżu drogi powiatowej (ul. Staszica) i drogi wojewódzkiej DW 425 (ul. Kozielska) oraz linii kolejowej tworzą dogodne warunki do lokalizacji firm logistycznych i transportowych. Takie wykorzystanie tego terenu spowoduje utworzenie miejsc pracy, co stanowi szansę na poprawę sytuacji sąsiadujących podobszarów rewitalizacji. Teren ten charakteryzuje się niską jakością dróg lokalnych, które nie są dostosowane dla potrzeb zabudowy mieszkaniowej i terenów inwestycyjnych pod transport lokalny oraz ciężki. Na niniejszym podobszarze zlokalizowany jest teren przemysłowy „Rafamet” S.A. Firma jest producentem obrabiarek specjalnych do obróbki kolejowych zestawów kołowych i należy w tej branży do czołówki przedsiębiorstw działających na rynku globalnym. Zatrudnienie znajduje tutaj wielu mieszkańców miasta Kuźnia Raciborska. W związku z oddziaływaniem zakładu na najbliższe otoczenie tj. obszar objęty rewitalizacją konieczne będzie podjęcie działań wpływających na poprawę jakości środowiska poprzez redukcję emisji zanieczyszczeń, poprawę jakości odprowadzanych ścieków do rzeki w celu poprawy życia i zdrowia mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Zdiagnozowanym zjawiskiem o charakterze funkcjonalno-przestrzennym na tym podobszarze jest nieodpowiadający potrzebom mieszkańców standard terenów rekreacyjnych. Infrastruktura sportowa znajdująca się na tym terenie wymaga podjęcia działań rekultywacyjnych. Niezadowolający stan techniczno-użytkowy kortu tenisowego oraz boiska nie zachęca mieszkańców miasta do podejmowania aktywności sportowej na tych obiektach, tym samym ograniczając możliwości

mieszkańców, głównie dzieci do integracji i rozwijania zdrowego stylu życia. Bardzo brakuje głębszego przyjrzenia się specyficznym potrzebom różnych grup wiekowych i osób o różnym stanie sprawności. Tereny rekreacyjne umożliwiają bezpieczny i atrakcyjny sposób spędzania czasu wolnego dzieci i młodzieży, ucząc odpowiedzialności za najbliższe otoczenie, pomagając nawiązywać przyjaźnie, uczyć współpracy. Teren posiada potencjał rekreacyjny, stwarza warunki do dalszego rozwoju infrastruktury sportowej i wypoczynkowej (ogólnodostępna przestrzeń rekreacyjna, ścieżki rowerowe, boiska). Zagospodarowanie tego podobszaru zwiększy możliwości rekreacyjne dla mieszkańców obszaru rewitalizacji, a także turystów odwiedzających miasto. Na niniejszym podobszarze znajduje się również Plac Zwycięstwa, którego stan jest mało atrakcyjny. Zdaniem osób uczestniczących w ankietyzacji Plac Zwycięstwa powinien być wizytówką miasta z uwagi na jego lokalizację w centrum Kuźni Raciborskiej. Jednakże brak odpowiedniego zagospodarowania terenu nie daje możliwości aktywnego spędzania wolnego czasu, czy odpoczynku. Miejsce stwarza potencjał dla organizacji działań aktywizujących lokalną społeczność, letnich imprez plenerowych, oferty kulturalnej w mieście umożliwiającej twórcze spędzanie czasu wolnego. Plac Zwycięstwa miałby otrzymać nowy wizerunek i nowe funkcje, tak, aby stał się żywą częścią miasta. Działania infrastrukturalne przyczynią się nie tylko do odnowy przestrzeni publicznej miasta, ale głównie do stworzenia strefy spędzania wolnego czasu, co przełoży się na poprawę jakości życia społeczności lokalnej, poczucie bezpieczeństwa oraz zwiększenie stopnia integracji poprzez odbudowę więzi społecznych. Ingerencja w tym zakresie polepszy warunki rozwojowe oraz umożliwi lepsze funkcjonowanie społeczne mieszkańców obszaru rewitalizacji znajdujących się w szczególnie trudnej sytuacji społecznej, zagrożonych deprivacją materialną, którzy mają ograniczony dostęp do usług społecznych. Odnowa przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji poprzez nadanie jej przyjaznego charakteru zachęci do integracji społecznej oraz aktywnego spędzania czasu wolnego.

W skład podobszaru wchodzi także teren posiadający niezaprzeczalne walory krajobrazowe o dużym potencjale przyrodniczym, jednocześnie umożliwiający łatwy dostęp przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Teren położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Ruda, pomiędzy jej korytem, a budynkiem Ośrodka Zdrowia. Na dzień sporządzania dokumentu został wykonany projekt budowy przystani wodnej w starorzeczu rzeki Ruda, przeznaczonej dla uprawiania sportu i turystyki w formie indywidualnej lub zorganizowanej, polegającego na spływach kajakowych rzeką Rudą. Wybrana lokalizacja projektowanej przystani wodnej wykorzystuje sprzyjające warunki dla zorganizowania miejsca związanego z turystyką w postaci żeglugi śródlądowej. Odpowiednim uzupełnieniem budowy przystani będzie utworzenie ciągu pieszo-rowerowego wraz z infrastrukturą parkingową, aby zapewnić jak najlepszy dostęp terenów rekreacyjnych dla osób z pozostałych podobszarów rewitalizacji. Zagospodarowanie terenu może zwiększyć atrakcyjność inwestycyjną i osadniczą obszaru rewitalizacji, przyciągając przedsiębiorców oraz inwestorów, którzy stworzą nowe miejsca pracy dla społeczności lokalnej.

Podobszar III



Rysunek 16 Podobszar III rewitalizacji

Podobszar III obejmuje teren kąpieliska Wodnik, obszar przyległy oraz budynki mieszkalne, znajdujące się w jego otoczeniu. Powierzchnia podobszaru III zajmuje 271 209,793 m² i jest zamieszkały przez 369 osób.

Zagospodarowanie tego podobszaru zwiększy możliwości rekreacyjne ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji a także stworzy nowe lokale socjalne. Ankietowani zwrócili uwagę na niski stan estetyczny i techniczny kąpieliska Wodnik oraz brak podstawowych elementów terenu rekreacyjnego. Wobec zdiagnozowanego niedostatku infrastruktury sportowo – rekreacyjnej w mieście Kuźnia Raciborska taka forma renowacji terenu przyczyniłaby się do rozwiązania jednego z istotnych problemów obszaru rewitalizacji. Po przeprowadzeniu działań renowacyjnych teren może stać się ważnym miejscem rekreacji w otoczeniu przyrody oraz działań aktywizujących społeczność lokalną. Ponadto teren ten jest doskonałym miejscem na utworzenie bazy noclegowej. Takie działanie przyciągnie mieszkańców okolicznych Gmin do miasta, tym samym zwiększając ruch turystyczny. Takie wykorzystanie tego terenu spowoduje utworzenie miejsc pracy, co stanowi szansę na poprawę sytuacji na obszarze rewitalizacji. Poprawa jakości i rozszerzenie bazy rekreacyjno-

noclegowej będą odpowiedzią na niedostatek wysokiej jakości terenów rekreacyjnych na zdegradowanych i wskazanych do rewitalizacji podobszarach miasta.

Problemem w ujęciu bezpieczeństwa socjalnego jest niewystarczająca i zbyt niska jakość istniejących lokali socjalnych. Z tego względu koniecznym wydaje się wspólnie z działaniami rewitalizacyjnymi dokonanie przedsięwzięć w zakresie ich rozbudowy i modernizacji. Przekształcenie budynków niezagospodarowanych na obiekty socjalne przyczyni się do poprawy przestrzeni miasta oraz zwiększy możliwości uzyskania lokalu mieszkalnego przez osoby będące w trudnej sytuacji.

Ze względu na opisane powyżej nawarstwienie się problemów społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych wskazane podobszary zostały wybrane jako te, które należy poddać procesowi rewitalizacji. Tereny te wymagają wsparcia w największym stopniu i jednocześnie stanowią największy potencjał rozwoju i wyprowadzenia miasta z sytuacji kryzysowej.

9 Zagrożenie powodzią i strefa ochronna w obszarze rewitalizacji

Zagrożenie powodzią

Zgodnie z art. 88l ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.) ochrona przed powodzią jest zadaniem organów administracji rządowej i samorządowej. W związku z powyższym przeprowadzono analizę obszaru rewitalizacji pod kątem zagrożenia powodziowego. W tym celu wykorzystano mapy zagrożenia powodziowego, mapy ryzyka powodziowego oraz plany zarządzania ryzykiem powodziowym. Analiza wykazała, że część terenów objętych rewitalizacją położona jest w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Poprzez obszary szczególnego zagrożenia powodzią rozumie się (zgodnie z zapisami ustawy Prawo wodne):

- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat,
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat,
- obszary, między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art. 18, stanowiące działki ewidencyjne,
- pas techniczny w rozumieniu art. 36 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

Poniższa tabela przedstawia występowanie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią na wyznaczonych podobszarach rewitalizacji. Ponadto zasięg obszarów szczególnego zagrożenia (prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi 1% - raz na 100 lat) został umieszczony na załącznikach mapowych do Gminnego Programu Rewitalizacji.

Tabela 56 Występowanie podobszarów szczególnego zagrożenia powodzią

Numer	Występowanie obszarów szczególnego
-------	------------------------------------

podobszaru	zagrożenia powodzią
I	Brak
II	Część podobszaru
III	Brak

Źródło: opracowanie własne

Zgodnie z zapisami art. 88l ustawy Prawo wodne na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe, w tym:

- wykonywania urządzeń wodnych oraz budowy innych obiektów budowlanych, z wyjątkiem dróg rowerowych;
- sadzenia drzew lub krzewów, z wyjątkiem plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmocnienia brzegów, obwałowań lub odsypisk;
- zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymywaniem wód oraz brzegu morskiego, budową, przebudową lub remontem drogi rowerowej, a także utrzymywaniem, odbudową, rozbudową lub przebudową wałów przeciwpowodziowych wraz z obiektami związanymi z nimi funkcjonalnie oraz czynności związanych z wyznaczaniem szlaku turystycznego pieszego lub rowerowego.

Jeżeli nie utrudni to zarządzania ryzykiem powodziowym, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej może, w drodze decyzji, zwolnić od powyższych zakazów, określając warunki niezbędne dla ochrony przed powodzią.

Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują również zakazy dotyczące lokalizowania przedsięwzięć oraz czynności, które mogą pogorszyć jakość wód w przypadku wystąpienia powodzi. Zakazy te określone są w art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne, zgodnie z którym na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zakazuje się:

- lokalizowania nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko⁵,
- gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody,
- prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w tym w szczególności ich składowania.

Jeżeli nie spowoduje to zagrożenia dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej może, w drodze decyzji, zwolnić od zakazu, o którym mowa w art. 40 ust. 1 pkt 3, określając warunki niezbędne dla ochrony jakości wód.

Decyzję w sprawie zwolnienia od zakazów obowiązujących na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, w granicach administracyjnych RZGW w Gliwicach, wydaje Dyrektor RZGW

⁵ dotyczy przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn.zm.)

w Gliwicach, w oparciu o zapisy art. 88l ust. 2 i/lub art. 40 ust. 3 ustawy Prawo wodne na indywidualny wniosek inwestora.

Na podstawie art. 88l ust. 1a pkt 1 ustawy Prawo wodne, budowa, przebudowa lub remont drogi rowerowej oraz wyznaczanie szlaku turystycznego pieszego lub rowerowego na obszarach szczególnego zagrożenia wymaga zgłoszenia dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej.

Strefa ochronna

Na terenie Gminy Kuźnia Raciborska znajduje się strefa ochronna ustalona Decyzją Lokalizacyjną nr 046/76 z dnia 23.06.1976 r. dla obiektu technicznego.

Strefę ochronną wprowadza się w celu:

- Zabezpieczenia pełnego wykorzystania funkcji obiektu
- Wyeliminowania możliwości zakłóceń
- Bezpieczeństwa ludności
- Zabezpieczenia obiektu przed bezpośrednim wglądem, penetracją i podsłuchem.

Podobszary rewitalizacji (z wyłączeniem terenów podobszaru II rewitalizacji nad ul. Tartaczną) zlokalizowane są w zewnętrznej strefie ochronnej obiektu technicznego Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Katowicach. Pas ograniczeń budownictwa wysokościowego i przemysłowego to obszar wymagający ograniczeń w inwestowaniu, w którym obowiązują uzgodnienia w zakresie wysokości obiektów, linii energetycznych, masztów radiostacji, wież, itp., których wysokość lub oddziaływania zakłóca lub mogą ograniczyć możliwości bojowe obiektu. W granicach tego pasa wydanie zgody na lokalizację zabudowy stałej lub tymczasowej powinno być uzgodnione z właściwymi organami wojskowymi.

10 Powiązanie z dokumentami strategicznymi Gminy

Gminny Program Rewitalizacji zachowuje zgodność z dokumentami strategicznymi oraz planistycznymi Gminy Kuźnia Raciborska, Powiatu Raciborskiego, Województwa Śląskiego oraz kraju. Jedną z cech charakteryzujących programy rewitalizacji jest ich komplementarność z dokumentami określającymi kierunki rozwoju Gminy, tj. dokumentami strategicznymi i planistycznymi, są również powiązane z diagnozą społeczną i gospodarczą Gminy przedstawioną w niniejszym dokumencie.

Cele i założenia Gminnego Programu Rewitalizacji wpisują się w postanowienia zawarte w dokumentach strategicznych obowiązujących w Gminie, powiecie i województwie. Analizie powiązań poddano następujące dokumenty:

- Strategię Rozwoju Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2016-2025,
- Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2016-2024,

- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kuźnia Raciborska,
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024,
- Strategię Rozwoju Powiatu Raciborskiego na lata 2014-2020,
- Strategię Rozwoju Województwa Śląskiego do 2020 roku „Śląskie 2020+”.

Cele główne Programu zostały powiązane z celami w innych dokumentach na zasadzie podobieństwa i zbieżności.

Poniższa tabela prezentuje powiązanie każdego celu głównego Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023 z innymi (wyżej wymienionymi) dokumentami strategicznymi gminy, powiatu oraz województwa.

Tabela 57 Powiązanie celów głównych GPR z dokumentami strategicznymi

Cel główny1: Integracja i aktywizacja lokalnej społeczności	
Dokument strategiczny	Powiązanie z celami
Strategia Rozwoju Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2016-2025	Cel strategiczny 4: Integracja i aktywizacja społeczna Cel operacyjny 1. Wzmacnianie kapitału społecznego Cel operacyjny 2. Rozwój usług społecznych
Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2016-2024	Cel strategiczny 1: Przeciwdziałanie ubóstwu, bezrobociu i bezdomności z wykorzystaniem zasobów własnych i środków zewnętrznych oraz zapobieganie ich skutkom Cel operacyjny 2. Wspieranie i aktywizowanie zawodowe osób bezrobotnych i poszukujących pracy Cel strategiczny 5: Rozwój kapitału społecznego i ludzkiego
Strategia Rozwoju Powiatu Raciborskiego na lata 2014-2020	Cel strategiczny C2. Wysokie kompetencje i aktywność mieszkańców powiatu
Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego do 2020 roku „Śląskie 2020+”	Cel operacyjny: B.2. Rozwój kompetencji, umiejętności i wzrost poziomu aktywności mieszkańców Cel operacyjny: B.3. Harmonia społeczna i wysoki kapitał zaufania oraz dogodne warunki życia mieszkańców
Cel główny 2: Wzrost przedsiębiorczości i konkurencyjności gospodarczej	
Dokument strategiczny	Powiązanie z celami
Strategia Rozwoju Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2016-2025	Cel strategiczny 1: Wzrost przedsiębiorczości i konkurencyjności gospodarczej Cel operacyjny 1: Zapewnienie rozwoju ekonomiczno-gospodarczego Cel operacyjny 2: Zwiększenie atrakcyjności terenów inwestycyjnych Cel operacyjny 3: Tworzenie sprzyjających warunków do rozwoju przedsiębiorczości
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kuźnia Raciborska	Cel strategiczny C ₁ : Wykorzystanie walorów wyróżniających gminę w regionie dla utworzenia nowych miejsc pracy i zagospodarowania prognozowanego wzrostu podaży rąk do pracy
Strategia Rozwoju Powiatu Raciborskiego na lata 2014-2020	Cel strategiczny C1. Rozwój gospodarczy powiatu raciborskiego Cel szczegółowy C1.1. Wysoka atrakcyjność inwestycyjna powiatu raciborskiego oraz dogodne warunki dla rozwoju lokalnych przedsiębiorstw

Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego do 2020 roku „Śląskie 2020+”	Cel operacyjny: A.1. Innowacyjne i kreatywne przedsiębiorstwa oraz produkty województwa Cel operacyjny: A.3. Konkurencyjna gospodarka województwa oparta na elastyczności i specjalizacji firm oraz strukturach sieciowych
Cel główny 3: Poprawa jakości życia społeczności lokalnej i podniesienie atrakcyjności osadniczej Gminy	
Dokument strategiczny	Powiązanie z celami
Strategia Rozwoju Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2016-2025	Cel strategiczny 2: Poprawa ładu przestrzennego Cel operacyjny 1. Rozwój infrastruktury drogowej oraz transportu intermodalnego, łączącego linię kolejową, wodną i drogową Cel operacyjny 2: Poprawa infrastruktury technicznej Cel operacyjny 3: Budowa i modernizacja przestrzeni funkcjonalnej Cel strategiczny 3: Rozwój turystyki i rekreacji Cel operacyjny 1: Budowa i modernizacja infrastruktury turystycznej oraz rekreacyjnej Cel operacyjny 3. Ochrona środowiska naturalnego
Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2016-2024	Cel strategiczny 4.: Dbałość o bezpieczeństwo mieszkańców gminy poprzez działania o charakterze profilaktycznym i prewencyjnym, skuteczną realizację zadań służb odpowiedzialnych za zapewnienie porządku i bezpieczeństwa, jak również umacnianie wsparcia sąsiedzkiego Cel operacyjny 3. Zwiększenie poczucia bezpieczeństwa mieszkańców
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kuźnia Raciborska	Cel strategiczny C2: Kształtowanie pożądanych standardów infrastruktury technicznej Cel strategiczny C3: Kształtowanie pożądanych warunków zamieszkania i zaspokojenia potrzeb bytowych i kulturowych społeczności gminy Cel strategiczny C4: Modernizacja istniejącego układu komunikacyjnego w celu powiększenia możliwości wykorzystania szans rozwoju wynikających z położenia w regionie
Program Ochrony Środowiska dla Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024	Cel długoterminowy: Osiągnięcie odpowiedniej jakości powietrza zgodnie z obowiązującymi standardami Cele krótkoterminowe: Sukcesywna redukcja emisji zanieczyszczeń z sektora komunalno – bytowego do poziomu niepowodującego negatywnego oddziaływania na jakość powietrza Wdrożenie mechanizmów ograniczających negatywny wpływ transportu na jakość powietrza poprzez remont dróg, rozwój ruchu rowerowego Wspieranie inwestycji wykorzystujących technologie mające na celu efektywne wykorzystanie energii
Strategia Rozwoju Powiatu Raciborskiego na lata 2014-2020	Cel strategiczny C1. Rozwój gospodarczy powiatu raciborskiego Cel szczegółowy C1.3. Rozwój oferty turystycznej oraz oferty usług czasu wolnego wykorzystującej walory przyrodniczo-kulturowe powiatu Cel strategiczny C2. Wysokie kompetencje i aktywność mieszkańców powiatu Cel szczegółowy C2.1. Dostępność infrastruktury i usług społecznych umożliwiających podnoszenie jakości kapitału ludzkiego powiatu w aspekcie wiedzy, umiejętności, przedsiębiorczości, aktywności społecznej i kondycji zdrowotnej Cel strategiczny C3. Wyróżniające warunki budujące wysoką jakość życia w powiecie Cel szczegółowy C3.2. Wysoka jakość zagospodarowania przestrzennego powiatu przejawiająca się w estetyce i funkcjonalności przestrzeni oraz czystości środowiska przyrodniczego
Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego do 2020 roku „Śląskie 2020+”	Cel operacyjny: C.1. Zrównoważone wykorzystanie zasobów środowiska Cel operacyjny: C.3. Wysoki poziom ładu przestrzennego i efektywne wykorzystanie przestrzeni

Warto także nadmienić, iż wskazane cele główne GPR są tożsame z celem głównym Narodowego Planu Rewitalizacji, którego założeniem jest: poprawa warunków rozwoju obszarów zdegradowanych w wymiarze przestrzennym, społecznym, kulturowym i gospodarczym. Realizacji tego celu służyć będzie tworzenie korzystnych warunków dla prowadzenia rewitalizacji w Polsce i położenie nacisku na holistyczne, zintegrowane podejście do prowadzenia takich działań.

Możliwość powiązania celów głównych Gminnego Programu Rewitalizacji z innymi celami określonymi w dokumentach strategicznych sprawia, że prezentowany dokument ma charakter kompleksowy, a realizowane w jego ramach działania można traktować w szerszej perspektywie znaczeniowej.

11 Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Realizacja działań przedstawionych w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023 przyczyni się do wyprowadzenia ze stanu kryzysowego zdiagnozowanych obszarów zdegradowanych w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki.

Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji zawiera opis pożądanego stanu docelowego w czterech aspektach (społecznym, gospodarczym, przestrzenno - funkcjonalnym i techniczno-budowlanym) i przedstawia się następująco:

Obszar rewitalizacji to przestrzeń rozwijająca się harmonijnie, zapewniająca mieszkańcom możliwość rozwoju, integrację, wysoką jakość życia oraz łatwy dostęp do zróżnicowanej oferty publicznej. Wysoka jakość życia mieszkańców Gminy przejawia się poprzez rozwój budownictwa socjalnego oraz bazy ekonomiczno-gospodarczej, a także integrację społeczności lokalnej wokół wydarzeń kulturalnych.

Na obszarze rewitalizacji wykorzystany jest potencjał turystyczno-rekreacyjny oraz obecna infrastruktura turystyczno-rekreacyjna, a także sportowa w szczególności poprzez tworzenie ciągów pieszo-rowerowych. Infrastruktura turystyczno-rekreacyjna stanowi źródło rozwoju ekonomicznego obszaru.

Na obszarach poddanych rewitalizacji wzrośnie poziom społecznej integracji oraz poczucia przynależności do miejsca zamieszkania. Zdecydowanej poprawie ulegnie standard życia rodzin korzystających z pomocy społecznej, poprzez rozwój mieszkań socjalnych. Zapewnienie bezpieczeństwa i poczucia stabilizacji rodzinnej wśród części mieszkańców przyczyni się do poprawy sytuacji życiowej osób potrzebujących. Mając zapewnione podstawowe potrzeby życiowe (bezpieczeństwo, mieszkanie, sprzyjające środowisko i pomoc instytucjonalną), osoby te mogą myśleć o własnym rozwoju i ponownie stać się pełnoprawnymi, aktywnymi członkami społeczności lokalnej.

Dzięki wieloaspektowej odnowie przestrzeni publicznej, ograniczeniu bezrobocia i wynikającego z niego ubóstwa, na obszarze rewitalizacji będzie zachowany ład przestrzenny. Powstałe atrakcyjne miejsca służące aktywizacji i integracji społecznej mieszkańców zwiększą zainteresowanie mieszkańców imprezami sportowymi, kulturalnymi i rozrywkowymi, które prowadzić będą do odbudowy więzi społecznych oraz eliminacji wykluczenia społecznego. Obszar rewitalizacji to teren atrakcyjny inwestycyjnie, z potencjałem dla rozwoju sfery gospodarczej.

Na obszarze rewitalizacji będzie zachowany zrównoważony rozwój ekonomiczno-gospodarczy w szczególności poprzez przygotowanie terenów inwestycyjnych zachęcających nowych inwestorów

do lokowania kapitału finansowego na tym terenie, zapewni to miejsca pracy lokalnej społeczności oraz pozwoli na przyciąganie nowych mieszkańców w wieku produkcyjnym, co także wpłynie korzystnie na rozwój sieci osadniczej gminy. Rozwój ekonomiczno-gospodarczy poprawi ogólną kondycję obszaru zdegradowanego.

Obszar rewitalizacji to przestrzeń z czystym środowiskiem. Modernizacja sektora budynków mieszkalnych oraz użyteczności publicznej na tym terenie spowoduje ograniczenie zużycia energii, przyczyniając się do redukcji emisji gazów cieplarnianych.

Wizję tę pozwolą zrealizować cele główne i kierunki działań rewitalizacyjnych opisane w niniejszym dokumencie.

12 Cele i działania

Wyznaczone cele i działania zostały sformułowane na podstawie zdiagnozowanych problemów i potrzeb, mają za zadanie ograniczenie bądź eliminację negatywnych zjawisk.

Cele i działania określono na podstawie przeprowadzonej diagnozy, w oparciu o doświadczenie i wiedzę specjalistyczną, a także kierując się wynikami konsultacji społecznych. Cele oraz działania i zamierzenia pozwalające na osiągnięcie celów są spójne i powiązane z diagnozą obszaru rewitalizacji identyfikującą czynniki i przyczyny degradacji.

Celem strategicznym Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska do osiągnięcia w perspektywie 2023 roku to:

Poprawa jakości życia lokalnej społeczności poprzez ograniczenie wysokiej koncentracji problemów społecznych oraz rozwój ekonomiczny przy możliwie największej aktywności społecznej mieszkańców

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska będzie dokumentem obejmującym lata 2017 - 2023.

Cel główny nr 1: Integracja i aktywizacja lokalnej społeczności

Kierunki działań:

1. Odbudowa więzi społecznych i aktywizacja mieszkańców Gminy
2. Wzmacnianie kapitału społecznego
3. Podnoszenie kwalifikacji zawodowych poprzez uczestnictwo w programach aktywizacji zawodowej

Główni interesariusze:

- Mieszkańcy obszarów rewitalizacji
- Mieszkańcy całej Gminy

- Osoby bezrobotne
- Osoby korzystające z świadczeń pomocy społecznej

Cel główny nr 2: Wzrost przedsiębiorczości i konkurencyjności gospodarcej

Kierunki działań:

1. Tworzenie sprzyjających warunków do rozwoju przedsiębiorczości
2. Zwiększenie atrakcyjności terenów inwestycyjnych

Główni interesariusze:

- Mieszkańcy obszarów rewitalizacji
- Mieszkańcy całej Gminy
- Osoby bezrobotne
- Potencjalni inwestorzy
- Firmy, osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą

Cel główny nr 3: Poprawa jakości życia społeczności lokalnej i podniesienie atrakcyjności osadniczej Gminy

Kierunki działań:

1. Odnowa przestrzeni publicznej Gminy
2. Poprawa estetyki Gminy poprzez urządzenie terenów zielonych
3. Ograniczenie zużycia energii i redukcja emisji gazów cieplarnianych w sektorze publicznym i gospodarczym
4. Budowa i modernizacja infrastruktury turystycznej oraz rekreacyjnej
5. Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego
6. Rozwój infrastruktury drogowej oraz transportu intermodalnego
7. Poprawa warunków spędzania czasu wolnego poprzez budowę lub modernizację terenów rekreacyjnych, sportowych
8. Rozwój mieszkalnictwa socjalnego

Główni interesariusze:

- Mieszkańcy obszarów rewitalizacji
- Mieszkańcy całej Gminy
- Osoby korzystające z świadczeń pomocy społecznej

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska ujmuje działania, które przyczyniają się do osiągnięcia założonych celów w sposób kompleksowy. Efekty planowanych działań będą widoczne w strefie społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej. W poniższej tabeli przyporządkowano celom głównym, rodzaje sfer, na które będą oddziaływać.

Tabela 58 Oddziaływanie realizacji celów głównych na sfery funkcjonalne

Cel główny	Sfera społeczna	Sfera gospodarcza	Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Sfera techniczna	Sfera środowiskowa
1. Integracja i aktywizacja lokalnej społeczności	x				
2. Wzrost przedsiębiorczości i konkurencyjności gospodarczej		x	x	x	
3. Poprawa jakości życia społeczności lokalnej i podniesienie atrakcyjności osadniczej Gminy	x	x	x		x



13 Projekty rewitalizacyjne planowane do realizacji

Planowane podstawowe projekty rewitalizacyjne

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie planowanych, podstawowych projektów rewitalizacyjnych zgłoszonych do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023, tj. takich, bez których realizacja celów programu rewitalizacji nie będzie możliwa i obszar rewitalizacji nie będzie w stanie wyjść z kryzysowej sytuacji.

Tabela 59 Lista planowanych podstawowych projektów rewitalizacyjnych

Osiągnięcie celu głównego	L.p.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Miejsce realizacji projektu (adres)	Szacowana wartość projektu [tys. zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
Podobszar I								
Cel główny nr 3	1	Działania na rzecz zastąpienia indywidualnych źródeł ciepła źródłami alternatywnymi w budynkach mieszkalnych	Gmina Kuźnia Raciborska	Podłączenie sektora mieszkalnego do sieci ciepłowniczej bądź gazowej, termomodernizacja budynków	Osiedle przy ul. Matgorzaty Fornalskiej, Arki Bożka, Rudzkiej, Moniuszki	4000	Rezultatem realizowanego projektu będzie poprawa zdrowia i warunków życiowych mieszkańców obszaru rewitalizacji. Nastąpi obniżenie zapotrzebowania na energię cieplną, tym samym zmniejszenie kosztów ogrzewania wraz z redukcją emisji gazów cieplarnianych. Ponadto wysokie zanieczyszczenie powietrza w gminie wymaga pilnych działań zmierzających do ograniczenia niskiej emisji, poprzez m.in. dawanie przez gminę przykładu i podejmowanie takich działań w zakresie obiektów pozostających w własności komunalnej. Wskaźniki rezultatu w postaci: stopnia redukcji PM10, ilości zaoszczędzonej energii cieplnej, zmniejszenia zużycia energii końcowej zostaną wyznaczone w audycie energetycznym budynków.	Liczba budynków podłączonych do sieci [szt.] Liczba budynków poddanych termomodernizacji [szt.] Szacunkowa redukcja emisji gazów cieplarnianych [%] Sposób monitorowania: dokumentacja zdjęciowa, protokoły odbioru oraz raport z realizacji inwestycji Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji
Cel główny nr 3	2	Odnowa przestrzeni publicznej podobszaru I	Gmina Kuźnia Raciborska	Urządzenie terenów, budowa parkingów, elementów małej architektury, stworzenie parku, remont dróg, modernizacja oświetlenia	Teren osiedla przy ul. Matgorzaty Fornalskiej, Arki Bożka, Rudzkiej, Moniuszki	500	Projekt skierowany jest do społeczności lokalnej zamieszkującej obszar rewitalizacji, korzystają również mieszkańcy innych obszarów gminy. Rezultatem realizowanego projektu będzie integracja lokalnej społeczności, motywacja dzieci do zabawy na świeżym powietrzu, poprawa wizerunku przestrzeni publicznej. Nastąpi nie tylko poprawa estetyki otoczenia, ale także polepszenie warunków rozwojowych oraz lepsze funkcjonowanie społeczne mieszkańców obszaru rewitalizacji znajdujących się w szczególnie trudnej sytuacji społecznej, zagrożonych deprywacją materialną, którzy mają ograniczony dostęp do usług społecznych oraz ich integracja ze społecznością. Nastąpi odnowa przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji poprzez nadanie mu przyjaznego charakteru zachęcającego do integracji społecznej oraz aktywnego spędzania czasu wolnego. Głównym założeniem inwestycji będzie stworzenie na obszarze rewitalizowanym	m ² odnowionej przestrzeni publicznej Sposób monitorowania: dokumentacja zdjęciowa, raport z realizacji inwestycji Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji



Osiągnięcie celu głównego	L.p.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Miejsce realizacji projektu (adres)	Szacowana wartość projektu [tys. zł]	Prognostowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
							przeźreni publicznej przyjaznej mieszkańcom tak, aby przestrzeń ta stała się miejscem odpoczynku i relaksu, nowych doświadczeń i zabawy dla mieszkańców. Dzięki realizacji projektu możliwe będzie uzyskanie następujących efektów: utworzenie miejsc aktywizacji społecznej i wspólnego spędzania czasu wolnego, zwiększa dla mieszkańców obszaru rewitalizacji, utworzenie ciekawego miejsca spotkań mieszkańców. Poprzez m.in. budowę oświetlenia ulicznego wrośnie również poprawa bezpieczeństwa mieszkańców Liczba osób korzystających ze wsparcia infrastruktury - 4000 osób	
Podobszar II								
Cel główny nr 1	3	Zmniejszenie poziomu wykluczenia społecznego w Gminie	Gmina Kuźnia Raciborska	Integracja osób, rodzin, grup wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym z zastosowaniem instrumentów aktywnej integracji (edukacyjnych, społecznych, zawodowych) ukierunkowane na aktywizację społeczno-zawodową. Działania edukacyjne i kulturalne na rzecz społeczności lokalnej, wyróżniające szanse startu dzieci i młodzieży z rodzin dotkniętych problemami społecznymi i ekonomicznymi Projekt obejmuje działania społeczno-edukacyjne, promujące organizowanie społeczności (integracji mieszkańców), np. spotkania, festyny, działania o charakterze prozatrudnieniowym (doradztwo, konsultacje, warsztaty, itp.), organizowanie grup samopomocowych, grup wsparcia i grup edukacyjnych, np. w zakresie kultury, zdrowego trybu życia, czy wsparcia psychicznego	Budynek przy ul. Arki Bożka Plac Zwycięstwa	250	Działania planowane w ramach projektu mogą pozytywnie wpłynąć na sytuację na obszarze rewitalizacji i zniwelować występujące tam niekorzystne zjawiska związane z rynkiem pracy oraz ubóstwem i wykluczeniem społecznym. Rezultatem będzie zwiększenie zdolności do zatrudnienia oraz integracja społeczno-zawodowa osób i grup doświadczających wykluczenia społecznego zamieszkujących obszar rewitalizacji za pomocą kompleksowych, zindywidualizowanych instrumentów aktywnej integracji. Zakłada się, że poprzez realizację Projektu jego uczestnicy m.in. naberą lub zwiększą kompetencje społeczne i kompetencje zawodowe, zdobędą wiedzę i umiejętności niezbędne do skutecznego poszukiwania pracy. Nastąpi wzmocnienie aktywności społecznej i zawodowej społeczności lokalnej zamieszkującej obszar rewitalizacji oraz okolicy. Zakłada się, że grupę docelową projektu stanowią będą mieszkańcy obszaru zdegradowanego i pozostałej części gminy, ze szczególnym uwzględnieniem terenów rewitalizowanych, korzystający ze świadczeń pomocy społecznej, zagrożeni wykluczeniem społecznym i ubóstwem. Program skierowany jest do dzieci i młodzieży zwłaszcza ze środowisk zaniebanych, gospodarstw domowych o niskiej intensywności pracy, żyjących w niekorzystnych warunkach materialnych i mieszkaniowych, społeczności zamieszkującej przede wszystkim obszar rewitalizacji, na którym występuje kumulacja problemów społecznych, charakteryzująca się niskim poziomem partycypacji społecznej i inicjatyw obywatelskich. Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie – 1500 osób.	Liczba osób uczestniczących w zajęciach [osoby] Liczba zajęć aktywizujących [szt.] Sposób monitorowania: lista uczestników, raport z realizacji wydarzeń Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji
Cel główny nr 2 Cel główny nr 3	4	Tworzenie terenów inwestycyjnych	Gmina Kuźnia Raciborska	Zagospodarowanie terenów przemysłowych i inwestycyjnych wraz z uzbrojeniem terenów w media	ul. Tartaczna	1000	Wobec zdiagnozowanego bezrobocia oraz niskiej ilości podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na obszarze rewitalizacji zaplanowano przedmiotowy projekt. Rezultatem projektu będzie utworzenie atrakcyjnego miejsca inwestycyjnego - strefy aktywności	m ² zagospodarowanych terenów Sposób monitorowania: dokumentacja zdjęciowa, protokoły odbioru

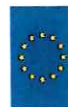


Osiągnięcie celu głównego	L.p.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Miejsce realizacji projektu (adres)	Szacowana wartość projektu [tys. zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
				Przebudowa parkingu, modernizacja oświetlenia			gospodarze, dzięki czemu podniesie się jakość oferty inwestycyjnej miasta. Na terenach pokopalnianych można zlokalizować nowe przedsiębiorstwa, w których zatrudnienie znajdą mieszkańcy zidentyfikowanego w mieście obszaru rewitalizacji. Możliwa jest tu lokalizacja działalności produkcyjnej i usługowej. Potożenie w pobliżu drogi powiatowej (ul. Staszica) i drogi wojewódzkiej DW 425 (ul. Koziełska) oraz linii kolejowej tworzą dogodne warunki do lokalizacji firm logistycznych i transportowych. Takie wykorzystanie tego terenu spowoduje utworzenie miejsc pracy, wskutek czego spadnie stopa bezrobocia na obszarze rewitalizacji. W efekcie wzrośnie liczba MŚP zlokalizowanych na terenach inwestycyjnych, liczba miejsc pracy utworzonych w MŚP oraz liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach inwestycyjnych.	Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji
Cel główny nr 3	5	Rozwój mieszkalnictwa socjalnego	Gmina Kuźnia Raciborska	Adaptacja budynków administracji samorządowej na mieszkania socjalne	ul. Słowackiego ul. Powstańców	1500	Rezultatem projektu będzie zwiększenie liczby osób korzystających ze wspartej infrastruktury oraz poprawienie dostępności mieszkań socjalnych. Projekt adresowany jest do mieszkańców zagrożonych wykluczeniem społecznym (znaczna część tej grupy mieszkańców gminy zamieszkuje obszar rewitalizacji), których potrzeby mieszkaniowe nie są zaspokojone. Grupa docelowa została określona w powiązaniu z przepisami dot. mieszkań socjalnych i chronionych. Zapewnienie mieszkań socjalnych i chronionych jest niezwykle istotne dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym i jest jednym z podstawowych działań wpływających na włączenie społeczne tej grupy. Ponieważ obszar rewitalizowany charakteryzuje się niekorzystnym nasileniem zjawisk społecznych, realizacja projektu wpłynie korzystnie zwłaszcza na obszar rewitalizowany – 56 Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury – 56 Liczba nowo utworzonych mieszkań w istniejących budynkach – 14	m ² nowopowstałych mieszkań socjalnych Sposób monitorowania: dokumentacja zdjęciowa, protokoły odbioru Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji
Cel główny nr 3	6	Przebudowa zdegradowanych budynków socjalnych oraz komunalnych przy ulicy Kolejowej i Tartacznej	Gmina Kuźnia Raciborska	Modernizacja zniszczonych pod wpływem upływu czasu lokali socjalnych oraz przebudowa budynku umożliwiająca adaptację nowych mieszkań socjalnych	ul. Kolejowa ul. Tartaczna	500	Rezultatem projektu będzie zwiększenie liczby osób korzystających ze wspartej infrastruktury oraz poprawienie dostępności mieszkań socjalnych. Projekt adresowany jest do mieszkańców zagrożonych wykluczeniem społecznym (znaczna część tej grupy mieszkańców gminy zamieszkuje obszar rewitalizacji), których potrzeby mieszkaniowe nie są zaspokojone. Grupa docelowa została określona w powiązaniu z przepisami dot. mieszkań socjalnych i chronionych. Zapewnienie mieszkań socjalnych i chronionych jest niezwykle istotne dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym i jest jednym z podstawowych działań wpływających na włączenie społeczne tej grupy. Ponieważ obszar rewitalizowany charakteryzuje się niekorzystnym nasileniem zjawisk społecznych, realizacja projektu wpłynie korzystnie zwłaszcza na obszar rewitalizowany. Aktualnie w budynkach znajdujących się na ulicy Kolejowej 2, 4 i 6 oraz	m ² zmodernizowanych mieszkań socjalnych m ² nowopowstałych mieszkań socjalnych Sposób monitorowania: dokumentacja zdjęciowa, protokoły odbioru Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji

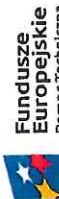
Osiągnięcie celu głównego	L.p.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Miejsce realizacji projektu (adres)	Szacowana wartość projektu [tys. zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
Cel główny nr 1	7	Aktywizacja społeczno-gospodarcza ludności zamieszkującej rewitalizowane tereny	Gmina Kuźnia Raciborska	Wsparcie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym poprzez realizację usług aktywizacyjno - rozwojowych z zastosowaniem jednocześnie wielu form wsparcia; identyfikacja potrzeb osób pozostających bez zatrudnienia oraz diagnozowanie możliwości w zakresie doskonalenia zawodowego, kompleksowe i indywidualne poradnictwo zawodowe w zakresie planowania rozwoju kariery zawodowej, nabywanie, podwyższanie lub dostosowywanie kompetencji i kwalifikacji, niezbędnych na rynku pracy w kontekście zidentyfikowanych potrzeb osoby, której udzielane jest wsparcie, m.in. poprzez wysokiej jakości szkolenia.	Budynek przy ul. Arki Bożka	200	Działania planowane w ramach projektu mogą pozytywnie wpłynąć na sytuację na obszarze rewitalizacji i zniwelować występujące tam niekorzystne zjawiska związane z bezrobociem i ryzykiem wykluczenia społecznego. Rezultatem będzie zwiększenie zdolności do zatrudnienia oraz integracja społeczno-zawodowa osób i grup zagrożonych wykluczeniem społecznym z powodu bezrobocia zamieszkujących obszar rewitalizacji za pomocą kompleksowych, zindywidualizowanych instrumentów aktywnej integracji. Zakłada się, że poprzez realizację Projektu jego uczestnicy m.in. naberą lub zwiększą kompetencje społeczne i kompetencje zawodowe. Nastąpi wzmocnienie aktywności społecznej i zawodowej społeczności lokalnej zamieszkującej obszar rewitalizacji oraz okolice. Zakłada się, że grupę docelową projektu stanowią będą osoby bezrobotne zamieszkujące obszar zdegradowany, ze szczególnym uwzględnieniem terenów rewitalizowanych. W rezultacie wzrośnie liczba osób, które uzyskały kwalifikacje po opuszczeniu programu, pracujących, łącznie z prowadzonymi działalnością na własny rachunek.	Liczba osób uczestniczących w zajęciach Liczba zajęć aktywizujących [szt.] Sposób monitorowania: lista uczestników, raport z realizacji wydarzeń Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji
Cel główny nr 3	8	Odnowa przestrzeni publicznej	Gmina Kuźnia Raciborska	Zmiana przeznaczenia Placu Zwycięstwa na usługi oraz przestrzeń publiczną wraz z przebudową zatoki autobusowej	Plac Zwycięstwa	1500	Rezultatem projektu będzie utworzenie bezpiecznego i atrakcyjnego miejsca spędzania czasu wolnego dzieci i młodzieży. Zagospodarowanie tego podobszaru zwiększy możliwości rekreacyjne dla mieszkańców obszaru rewitalizacji, zagrożonych deprywacją materialną, którzy mają ograniczony dostęp do usług społecznych oraz nastąpi ich integracja ze społecznością. Dzięki realizacji tego projektu wzrośnie jakość życia społeczności zamieszkującej obszar rewitalizacji. Z projektu będą korzystali również mieszkańcy całej gminy, a także turyści odwiedzający miasto. Efektem realizacji projektu będzie także odnowa przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji, dzięki czemu podniesie się atrakcyjność podobszaru, a tym samym nastąpi rozwój działalności gospodarczej na tym terenie. Rozwój usług na tym obszarze zapewni dodatkowe miejsca pracy, a tym samym zmniejszy się poziom bezrobocia na obszarze rewitalizowanym. Rezultatem projektu będzie również poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego, a tym samym bezpieczeństwa lokalnej społeczności zamieszkującej obszar	m ² odnowionej przestrzeni publicznej Sposób monitorowania: dokumentacja zdjęciowa, protokoły odbioru Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji



Osiągnięcie celu głównego	L.p.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Miejsce realizacji projektu (adres)	Szacowana wartość projektu [tys. zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
Cel główny nr 3	9	Centralizacja usług administracyjnych i społecznych wraz z zagospodarowaniem przestrzeni	Gmina Kuźnia Raciborska	Zmiana przeznaczenia budynku byłej szkoły przy ul. Arki Bożka na obiekt administracyjny wraz z funkcjami usługowymi i dostosowaniem obiektu do osób niepełnosprawnych. Zagospodarowanie przestrzeni na cele rekreacyjne	ul. Arki Bożka	12000	<p>rewitalizacji. Poprawie ulegnie również jakość korzystania z usług komunikacji publicznej - przebudowa zatoki autobusowej umożliwi mieszkańcom dogodną zmianę środka transportu. Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury - 5000 osób</p> <p>Rezultatem realizowanego projektu będzie rewitalizacja zabudowy miejskiej z przeznaczeniem na realizację potrzeb społecznych, zawodowych oraz kulturalnych mieszkańców obszaru rewitalizacji. W rezultacie nastąpi utworzenie miejsc aktywizacji społecznej, ciekawego miejsca spotkań mieszkańców, integracja lokalnej społeczności, poprawa wizerunku przestrzeni publicznej, stworzenie strefy usługowej na obszarze rewitalizacji. Nastąpi poprawa dostępności do usług administracyjnych i społecznych osobom osób zagrożonym wykluczeniem społecznym. To właśnie tutaj będą realizowane wszystkie działania aktywizujące społeczność lokalną, wynikające z przedstawionych projektów, umożliwiających mieszkańcom nabycie kompetencji społecznych i zawodowych.</p> <p>W ramach projektu zaplanowano również przeniesienie Urzędu Miejskiego do przedmiotowego budynku. Budynek Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej przy ulicy Słowackiego nie jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych, nie jest również możliwe, pod względem opłacalności ekonomicznej, przebudowanie tego budynku w celu jego adaptacji do osób ze specjalnymi potrzebami. Z racji tego, że obszar rewitalizowany zamieszkały jest przez największy odsetek osób z niepełnosprawnością zaplanowano lokację Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej właśnie w tym budynku, dostosowanym do potrzeb osób z niepełnosprawnością.</p> <p>Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury – 11202 osoby</p>	<p>m² powierzchni spełniającej funkcje administracyjne</p> <p>Sposób monitorowania: dokumentacja zdjęciowa, protokół odbioru</p> <p>Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji</p>
Cel główny nr 3	10	Odnowa bazy sportowo-rekreacyjnej	Gmina Kuźnia Raciborska	Renowacja kortu tenisowego, boiska	ul. Arki Bożka	100	<p>Rezultatem będzie zwiększenie dostępności do usług społeczno-rekreacyjnych skierowanych do osób w różnym wieku, sprawności fizycznej, potrzebach i zainteresowaniach. Nastąpi stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej, w której mieszkańcy obszaru rewitalizacji i pozostałych terenów będą mogli odpocząć, zagrać w gry towarzyskie, spędzać aktywnie czas oraz aktywnie uczestniczyć w integracji społecznej. Dzięki nowoczesnej infrastrukturze sportowo-rekreacyjnej nastąpi popularyzacja sportu i zwiększy się atrakcyjność najbliższego otoczenia obszaru rewitalizacji. W rezultacie polepszą się warunki rozwojowe, funkcjonowanie społeczne mieszkańców obszaru zdegradowanego znajdujących się w szczególnie trudnej sytuacji społecznej, zagrożonych deprywacją materialną, którzy mają ograniczony dostęp do usług społecznych oraz ich nastąpi ich integracja ze społecznością. Dzięki realizacji tego projektu wzrośnie</p>	<p>m² odnowionej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej</p> <p>Sposób monitorowania: dokumentacja zdjęciowa, protokół odbioru</p> <p>Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji</p>



Osiągnięcie celu głównego	Lp.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Miejsce realizacji projektu (adres)	Szacowana wartość projektu [tys. zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
Cel główny nr 3	11	Budowa przystani turystycznej na rzece Ruda w Kuźni Raciborskiej	Gmina Kuźnia Raciborska	Budowa przystani wodnej w starorzeczu rzeki Ruda, przeznaczonej dla uprawiania sportu i turystyki w formie indywidualnej lub zorganizowanej, polegającego na spływach kajakowych rzeką Rudą. Adaptacja terenu dla lokalizacji przystani w postaci pomostów wraz z budynkiem zaplecza	Kuźnia Raciborska nr działki 137/1, 138/12, 138/13, 154/5	700	Jakość życia społeczności zamieszkującej obszar rewitalizacji. Z projektu będą mogły korzystać również osoby zamieszkujące teren poza obszarem rewitalizacji. Liczba osób korzystających ze wsparcia infrastruktury - 4000 osób Rezultatem będzie zwiększenie dostępności do usług sportowo-rekreacyjnych skierowanych do osób w różnym wieku, sprawności fizycznej, potrzebach i zainteresowaniach. Nastąpi stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej, w której mieszkańcy obszaru rewitalizacji i pozostających terenów będą mogli odpocząć, zagrać w gry towarzyskie, spędzać aktywnie czas oraz aktywnie uczestniczyć w integracji społecznej. Dzięki nowoczesnej infrastrukturze sportowo-rekreacyjnej nastąpi popularyzacja sportu i zwiększy się atrakcyjność najbliższego otoczenia obszaru rewitalizacji. W rezultacie polepszą się warunki rozwojowe, funkcjonowanie społeczne mieszkańców obszaru zdegradowanego znajdującego się w szczególności trudnej sytuacji społecznej, zagrożonych deprywacją materialną, którzy mają ograniczony dostęp do usług społecznych oraz ich nastąpi integracja ze społecznością. Dzięki realizacji tego projektu wzrośnie jakość życia społeczność zamieszkującej obszar rewitalizacji. Z projektu będą mogły korzystać również osoby zamieszkujące teren poza obszarem rewitalizacji. Rezultatem będzie również wykorzystania potencjału obszaru rewitalizacji w zakresie turystyki i rekreacji. Liczba osób korzystających ze wsparcia infrastruktury - 4000 mieszkańców gminy i turystów spoza gminy	m ² przeznaczone pod przystań Sposób monitorowania: dokumentacja zdjęciowa, protokół odbioru Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji
Cel główny nr 3	12	Przebudowa zdegradowanych budynków socjalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Gmina Kuźnia Raciborska	Modernizacja zdegradowanych budynków socjalnych, oświetlenia i placu zabaw	ul. Strażacka	1000	Zapewnienie odpowiednich warunków mieszkaniowych jest niezwykle istotne dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym i jest jednym z podstawowych działań wpływających na włączenie społeczne tej grupy. Rezultatem realizowanego projektu będzie integracja lokalnej społeczności, motywacja dzieci do zabawy na świeżym powietrzu, poprawa wizerunku przestrzeni publicznej. Nastąpi nie tylko poprawa estetyki otoczenia, ale także polepszenie warunków rozwojowych oraz lepsze funkcjonowanie społeczne mieszkańców lokali socjalnych znajdujących się w szczególności trudnej sytuacji społecznej.	m ² zmodernizowanych mieszkań socjalnych Sposób monitorowania: dokumentacja zdjęciowa, protokół odbioru Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji
Cel główny nr 1	13	Poprawa zdolności do zatrudnienia osób poszukujących pracy i pozostających bez zatrudnienia oraz aktywizacja zawodowa mieszkańców gminy	Gmina Kuźnia Raciborska	Realizacja usług aktywizacyjno-rozwojowych z zastosowaniem jednocześnie wielu form wsparcia tj. poradnictwo specjalistyczne, zawodowe, staże, kursy, szkolenia m.in. obejmujące umiejętności w	Budynek przy ul. Arki Bożka	500	Planowane działania mają w zamierzeniu zwiększyć atrakcyjność zawodową pracowników, poprawić ich pozycję na rynku pracy, zapobiegać bezrobociu oraz wykluczeniu społecznemu, podnieść stopień życiową uczestników projektu. Adresem projektu są osoby bezrobotne, a także osoby chcące podnosić swoje kwalifikacje zawodowe, zamieszkujące obszar rewitalizacji, a także osoby mieszkające poza jego zasięgiem, które są powiązane z zawodowo z	Liczba osób korzystających z kursów, staży, itp. Liczba zajęć aktywizacyjno-rozwojowych Sposób monitorowania: lista uczestników, raport z realizacji zajęć/szkoleń



Osiągnięcie celu głównego	L.p.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Miejsce realizacji projektu (adres)	Szacowana wartość projektu [tys. zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
Cel główny nr 1	14	Wsparcie dla osób z niepełnosprawnością i osób starszych	Gmina Kuznia Raciborska	Usługi dziennej opieki środowiskowej, w tym usługi świadczone przez opiekunów dla osób niesamodzielnych, asystentów osób niepełnosprawnych, wolontariat opiekuńczy, pomoc sąsiedzką i inne formy samopomocowe. Wsparcie opiekunów faktycznych w opiece nad osobami niesamodzielnymi. Wyposażenie osób z niepełnosprawnością, osób starszych oraz ich opiekunów, asystentów w zestawy do teleopieki: kamery, piloty, czujniki, otwarcia drzwi	Budynek przy ul. Arki Bożka	500	obszarem rewitalizacji, tj. pracować, uczyli się, bądź chcą podjąć pracę, złożyć działalność gospodarczą na obszarze rewitalizacji. Projekt skierowany jest również do osób wykazujących największą lukę kompetencyjną i posiadających największe potrzeby w zakresie edukacji, w tym między innymi osób powyżej 50 roku życia. Są to często osoby niepotrafiące sprostać wymaganiom współczesnego rynku pracy, dlatego też szczególnie istotne staje się zaoferowanie im szkoleń zaspokajających ich potrzeby zawodowe wypełniających specyficzne luki kompetencyjne. Oferowanie takim osobom wyłączenie kursów zawodowych, (choć ważnych) nie rozwiązuje problemów tej grupy pracowników. Liczba osób o niskich kwalifikacjach, które uzyskały kwalifikację lub nabyły kompetencje po opuszczeniu programu – 300 osób, Liczba osób w wieku 50 lat i więcej, które uzyskały kwalifikację lub nabyły kompetencje po opuszczeniu programu – 100 osób, Liczba osób w wieku 25 lat i więcej, które uzyskały kwalifikację lub nabyły kompetencje po opuszczeniu programu – 200 osób	Podmiot odpowiedzialny: Komitet rewitalizacji
Cel główny nr 3	15	Odnowa terenów rekreacyjnych wraz z zabudową nowych elementów na terenie Kapiełiska Wodnik Rozwój infrastruktury	Gmina Kuznia Raciborska	Modernizacja oświetlenia, budowa sieci kanalizacyjnej, wodociągowej (<1km) do budynków infrastruktury, remont i budowa nowej infrastruktury, stworzenie bazy noclegowej	Kapiełisko Wodnik i obszar przyległy	1500	Rezultatem będzie zwiększenie dostępności do usług społeczno-rekreacyjnych skierowanych do osób w różnym wieku, sprawności fizycznej, potrzebach i zainteresowaniach. Nastąpi stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej, w której mieszkańcy obszaru rewitalizacji i pozostałych terenów będą mogli odpocząć, zagrać w gry towarzyskie, spędzać aktywnie czas oraz aktywnie uczestniczyć w	m ² odnowionych terenów rekreacyjnych mb nowopowstałego ciągu pieszo-rowerowego Sposób monitorowania: dokumentacja zdjęciowa,

Podobszar III



Osiągnięcie celu głównego	L.p.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Miejsce realizacji projektu (adres)	Szacowana wartość projektu [tys. zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
		pieszorowerowej i komunikacyjnej		Budowa ciągu pieszorowerowego ok. 800m, przebudowa komunikacyjna wraz z infrastrukturą parkingową			integracji społecznej. Dzięki nowoczesnej infrastrukturze sportowo-rekreacyjnej nastąpi popularyzacja sportu i zwiększy się atrakcyjność najbliższego otoczenia obszaru rewitalizacji. W rezultacie polepszą się warunki rozwojowe, funkcjonowanie społeczne mieszkańców obszaru zdegradowanego znajdujących się w szczególności trudnej sytuacji społecznej, zagrożonych deprywacją materialną, którzy mają ograniczony dostęp do usług społecznych oraz nastąpi ich integracja ze społecznością. Dzięki realizacji tego projektu wzrośnie jakość życia społeczności zamieszkującej obszar rewitalizacji. Z projektu będą mogły korzystać również osoby zamieszkujące teren poza obszarem rewitalizacji. Liczba osób korzystających ze wsparcia infrastruktury - 5000 osób	protokołów odbioru Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji
Cel główny nr 3	16	Rozwój mieszkalnictwa społecznego	Gmina Kuźnia Raciborska	Zmiana funkcji obiektu po byłej jednostce wojskowej z przeznaczeniem na lokale społeczne wraz z zagospodarowaniem przestrzennym	ul. Jagodowa	2500	Rezultatem projektu będzie zwiększenie liczby osób korzystających ze wsparcia infrastruktury oraz poprawienie dostępności mieszkań społecznych. Projekt adresowany jest do mieszkańców zagrożonych wykluczeniem społecznym (znaczna część tej grupy mieszkańców gminy zamieszkuje obszar rewitalizacji), których potrzeby mieszkaniowe nie są zaspokojone. Grupa docelowa została określona w powiązaniu z przepisami dot. mieszkań społecznych i chronionych. Zapewnienie mieszkań społecznych i chronionych jest niezwykle istotne dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym i jest jednym z podstawowych działań wpływających na włączenie społeczne tej grupy. Ponieważ obszar rewitalizowany charakteryzuje się niekorzystnym nasileniem zjawisk społecznych, realizacja projektu wpłynie korzystnie zwłaszcza na obszar rewitalizowany. Liczba osób korzystających ze wsparcia infrastruktury – 68 Liczba nowo utworzonych mieszkań w istniejących budynkach - 17	m ² nowopowstałych mieszkań społecznych Sposób monitorowania: dokumentacja zdjęciowa, protokołów odbioru Podmiot odpowiedzialny: Komitet Rewitalizacji

Dodatkowe projekty rewitalizacyjne

Poza opisanymi w powyższej tabeli podstawowymi projektami rewitalizacyjnymi, w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023 przewidziana jest również możliwość realizacji dodatkowych projektów rewitalizacyjnych. Należy mieć na uwadze, że na chwilę obecną trudno jest zidentyfikować jednoznacznie wszystkie potrzeby mieszkańców. Mogą się one bowiem zmieniać, na przestrzeni funkcjonowania Programu, także ze względu na realizację wpisanych do dokumentu działań. W poniższej tabeli przedstawiono zakres tematyczny projektów, które będą mogły być podejmowane w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023 na obszarach objętych Programem.

Tabela 60 Lista dodatkowych projektów rewitalizacyjnych

Osiągnięcie celu głównego	L.p.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Prognozowane rezultaty	Szacowana wartość projektu [zł]
Cel główny nr 2 Cel główny nr 3	1	Lepsza dostępność szlaków komunikacyjnych	Gmina Kuźnia Raciborska	Dostosowanie dróg dla potrzeb zabudowy mieszkaniowej i terenów inwestycyjnych pod transport lokalny oraz ciężki (<1km) dla terenów inwestycyjnych	Projekt stanowi uzupełnienie projektu podstawowego nr 4. Teren podobszaru II charakteryzuje się niską jakością dróg lokalnych, które nie są dostosowane dla potrzeb zabudowy mieszkaniowej i terenów inwestycyjnych pod transport lokalny oraz ciężki w związku z czym konieczne jest podjęcie działań w tym kierunku. W efekcie wzrośnie liczba MŚP zlokalizowanych na terenach inwestycyjnych, liczba miejsc pracy utworzonych w MŚP oraz liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach inwestycyjnych.	4500
Cel główny nr 3	2	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej	Gmina Kuźnia Raciborska	Zabudowa infrastruktury kanalizacyjnej (<1km)	Dzięki wykonaniu prac rekultywacyjnych, przebudowie układu drogowego i utworzeniu niezbędnej infrastruktury podobszar II może stać się atrakcyjnym miejscem inwestycyjnym. Konieczna jest dbałość o podstawową infrastrukturę techniczną m.in. kanalizację sanitarną jako element zwiększający atrakcyjność zamieszkania i w pewnym stopniu ograniczający wpływ ludności, a także jeden z najważniejszych czynników wpływających na lokalizację przedsiębiorstw oraz poprawę stanu technicznego zarówno budynków prywatnych, jak i komunalnych. Dzięki rozwojowi infrastruktury kanalizacyjnej nastąpi poprawa jakości życia mieszkańców terenów rewitalizowanych, gdzie zdiagnozowano braki w tym zakresie. Długość wybudowanej kanalizacji sanitarnej < 1 km	1500
Cel główny nr 3	3	Rozbudowa sieci gazowej	Gmina Kuźnia Raciborska	Zabudowa infrastruktury gazowej (<1km)	Dzięki wykonaniu prac rekultywacyjnych, przebudowie układu drogowego i utworzeniu niezbędnej infrastruktury podobszar II może stać się atrakcyjnym miejscem inwestycyjnym. Konieczna jest dbałość o podstawową infrastrukturę techniczną m.in. sieć gazową jako element zwiększający atrakcyjność zamieszkania i w pewnym stopniu ograniczający wpływ ludności, a także jeden z najważniejszych czynników wpływających na lokalizację przedsiębiorstw oraz poprawę stanu technicznego zarówno budynków prywatnych, jak i komunalnych. Dzięki rozwojowi infrastruktury gazowej nastąpi przede wszystkim możliwość przyciągnięcia dużych przedsiębiorstw na obszar rewitalizacji. Długość wybudowanej sieci gazowej < 1 km	1500
Cel główny nr 1	4	Organizacja wydarzeń kulturalnych oraz związanych z lokalną tradycją	Gmina Kuźnia Raciborska	Pielęgnacja obrzędów kulturalnych związanych z tradycją lokalną	Projekt jest skierowany do wszystkich mieszkańców gminy, szczególnie osób starszych oraz osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, mających ograniczony dostęp do wszelkich rozrywek. W rezultacie nastąpią zmiany w sferze społecznej poprzez integrację tych osób ze środowiskiem lokalnym. Liczba osób zagrożonych wykluczeniem społecznym biorących udział w wydarzeniach kulturalnych – 1500 osób.	200
Cel główny nr 3	5	Remont wraz z modernizacją zakładowej oczyszczalni ścieków	„Rafamet” S.A. Podwykonawcy	Remont i modernizacja zbiorników Imhoffa wraz z przepompownią ścieków oraz wymiana i modernizacja poletek osadowych	Rezultatem projektu będzie poprawa jakości odprowadzanych ścieków do rzeki Ruda oraz poprawa środowiska i bezpieczeństwa ujęć wodnych we wsi Budziska, co bezpośrednio wpłynie na komfort życia mieszkańców obszaru rewitalizacji. Ponadto realizacja projektu pomoże w tworzeniu pozytywnego wizerunku dużych zakładów produkcyjnych wśród osób zamieszkujących podobszar rewitalizacji w okolicach	300

Osiągnięcie celu głównego	Lp.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Prognozowane rezultaty	Szacowana wartość projektu [zł]
Cel główny nr 3	6	Budowa kotłowni gazowej w oparciu o gaz sieciowy	„Rafamet” S.A. Podwykonawcy	Budowa kotłowni gazowej i wyłączenie eksploatowanej obecnie kotłowni węglowej wptynie na poprawę jakości środowiska Gminy Kuźnia Raciborska	terenów przemysłowych i poprzemysłowych, które mają zostać przeznaczone do lokalizacji nowych zakładów. Rezultatem projektu będzie zmniejszona emisja szkodliwych substancji takich jak pyły zawieszane, tlenki azotu oraz tlenki siarki, co bezpośrednio wpłynie na zdrowie i komfort życia mieszkańców obszaru rewitalizacji. Ponadto realizacja projektu pomoże w tworzeniu pozytywnego wizerunku dużych zakładów produkcyjnych wśród osób zamieszkujących podobszar rewitalizacji w okolicach terenów przemysłowych i poprzemysłowych, które mają zostać przeznaczone do lokalizacji nowych zakładów.	1000
Cel główny nr 3	7	Wykonanie modernizacji ciągu drogowego dla 100 rowerzystów – pracowników pracowników „Rafamet” S.A.	„Rafamet” S.A. Podwykonawcy	Przeniesienie i modernizacja parkingu rowerowego Wykonanie ścieżki rowerowej od przejazdu kolejowego do parkingu w pasie istniejącego chodnika Wykonanie oświetlenia trasy rowerowej i parkingu	Znaczna ilość osób zamieszkująca miasto znajduje swoje zatrudnienie w zakładzie Rafamet. W celu umożliwienia mieszkańcom dogodnego dojazdu do pracy rowerem zaplanowano zadanie polegające na wykonaniu ścieżki rowerowej wraz z parkingiem. Ponadto realizacja projektu pomoże w tworzeniu pozytywnego wizerunku dużych zakładów produkcyjnych wśród osób zamieszkujących podobszar rewitalizacji w okolicach terenów przemysłowych i poprzemysłowych, które mają zostać przeznaczone do lokalizacji nowych zakładów.	300



14 Mechanizmy zapewnienia komplementarności

Zapewniono komplementarność między poszczególnymi projektami i przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji (komplementarność przestrzenna, problemowa, proceduralno-instytucjonalna, międzyokresowa, źródeł finansowania).

Program rewitalizacji złożony z wielu różnorodnych projektów będzie warunkował osiągnięcie kompleksowości interwencji. Projekty rewitalizacyjne będą wzajemnie powiązane. Będzie zapewniona synchronizacja efektów oddziaływania na sytuację kryzysową.

Komplementarność przestrzenna

Zapewniono wzajemne powiązania pomiędzy projektami przedstawionymi w GPR realizowanymi na obszarze rewitalizacji z podziałem na podobszary. Wszystkie podstawowe projekty rewitalizacyjne zaplanowane są na obszarze rewitalizacji. Są odpowiedzią na główne problemy dla tych terenów. Będzie zapewniona synchronizacja efektów oddziaływania na sytuację kryzysową. Prowadzone działania nie będą skutkowały przenoszeniem problemów na inne obszary Gminy oraz nie doprowadzą do niepożądanych efektów społecznych takich jak segregacja społeczna czy wykluczenie. Zapewniona będzie ciągła analiza następstw podejmowanych decyzji dla polityki przestrzennej Gminy.

Komplementarność problemowa

Przedstawione projekty wzajemnie dopełniają się tematycznie, przez co GPR będzie oddziaływać na obszar rewitalizacji w aspekcie społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym, technicznym i środowiskowym. Zostały określone prognozowane produkty i rezultaty realizacji projektów oraz planowane efekty rewitalizacji określone w wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji. Działania rewitalizacyjne powiązane są z innymi strategicznymi kierunkami rozwojowymi Gminy, m.in. poprzez wykazanie zbieżności celów GPR z kluczowymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi Gminy.

Podstawowe projekty przedstawione w dokumencie będą oddziaływać na podobszary rewitalizacji przede wszystkim w aspekcie społecznym, a także przestrzenno – funkcjonalnym, technicznym, gospodarczym oraz środowiskowym.

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Głównym podmiotem odpowiedzialnym za realizację zapisów Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023 jest Urząd Miejski w Kuźni Raciborskiej w ramach działania Zespołu ds. rewitalizacji oraz Komitetu Rewitalizacji. W system zarządzania będą zaangażowani również lokalni partnerzy z sektorów: publicznych, społecznych i gospodarczych.

Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami Gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniotawczą-doradczą Burmistrza. Komitet Rewitalizacji w sprawach istotnych będzie komunikował

się z interesariuszami, mając na uwadze całościowy system realizacji procesu rewitalizacji. W ten sposób każdy Partner będzie miał wpływ na realizację Programu. Będzie również odpowiedzialny za opracowanie i składanie wniosków o dofinansowanie dla projektów rewitalizacyjnych będących w gestii Gminy Kuźnia Raciborska.

Komplementarność międzyokresowa

Projekty zaplanowane do realizacji w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023 są projektami komplementarnymi do przedsięwzięć już zrealizowanych w ramach polityki spójności 2007-2013. Gwarantuje to zachowanie ciągłości programowej, wykorzystane zostaną doświadczenia z poprzedniej perspektywy oraz wnioski z dotychczasowych działań ewaluacji.

Gmina Kuźnia Raciborska posiada doświadczenie w realizacji projektów, tj.:

- „Klucze do samodzielności” z EFS Priorytet VII Działanie 7.1 poddziałanie 7.1.1 Programu operacyjnego Kapitał Ludzki, realizowany w latach 2008-2014
- „Drugiemu człowiekowi” w partnerstwie ze Starostwem Powiatowym w Raciborzu realizowany w ramach RPO WSL na lata 2014-2020. Oś Priorytetowa IX: Włączanie społeczne Działanie 9.1 Aktywna Integracja Poddziałanie 9.1.6 Programy Aktywnej Integracji Osób i Grup Zagrożonych Wykluczeniem Społecznym - okres realizacji 2016-2018.
- „Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania parteru miejskiej biblioteki publicznej na świetlicę wiejską wraz z salą do gimnastyki wraz z budową zbiornika na nieczystości ciekłe, przy ul. Raciborskiej 42 w miejscowości Turze (dz. nr 790)” Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Oś 3. Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej
- Budowa dwupoziomowego parkingu, Centrum Informacji Turystycznej oraz terenu rekreacyjnego zrealizowane w ramach projektu „Południowo-Zachodni Szlak Cysterski” Środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 6.4. „Inwestycje w produkty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym” Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, środki własne Gminy.
- „Ku pełni zdrowia- kompleksowa modernizacja ośrodków zdrowia w Kuźni Raciborskiej i Rudach”. Projekt współfinansowany ze środków RPO WSL 2007-2013.
- „Aktywny styl życia szansą na zdrowie – przebudowa kompleksu sportowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Kuźni Raciborskiej.” Współfinansowany ze środków RPO WSL 2007-2013.

Doświadczenie zdobyte podczas realizacji w/w projektów zostanie wykorzystane przy realizacji projektów przedstawionych w niniejszym dokumencie.

Komplementarność źródeł finansowania

Zakłada się finansowanie projektów zaplanowanych w GPR ze środków europejskich, w szczególności z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2014-2020.

Ponadto koordynacja i synergia finansowa projektów rewitalizacyjnych będzie zapewniona przez wsparcie finansowe z następujących funduszy (wykluczając ryzyko podwójnego dofinansowania):

- Publicznych wspólnotowych (Europejskich Funduszy Strukturalnych i Inwestycyjnych: EFRR, EFS i Funduszu Spójności, w ramach RPO WSL i krajowych).
- Publicznych krajowych – istniejących instrumentów i źródeł (poprzez terytorialne profilowanie - ukierunkowywanie na obszary zdegradowane istniejących instrumentów różnych polityk dotyczących m.in.: wykluczenia społecznego, edukacji, infrastruktury, środowiska, kultury, zabytków, mieszkalnictwa itd.) oraz sukcesywnie tworzonych nowych (w tym obejmujących instrumenty inżynierii finansowej).
- Prywatnych, m.in. poprzez tworzenie zachęt do inwestowania na obszarach zdegradowanych

15 Ramy finansowe Gminnego Programu Rewitalizacji

Realizacja działań rewitalizacyjnych przedstawionych w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023 uzależniona została przede wszystkim od możliwości finansowych Gminy. Koszty poszczególnych projektów rewitalizacyjnych wpisanych na listę projektów podstawowych zaprezentowane zostały w poniższej tabeli.

W większości projektów zakłada się finansowanie z wkładu własnego oraz środków europejskich Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Śląskiego 2014-2020 z następujących osi priorytetowych: III Konkurencyjność MŚP, IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, V Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, IX Włączenie społeczne, X Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna.

Tabela 61 Harmonogram rzeczowo-finansowy podstawowych projektów rewitalizacyjnych

L.p.	Podobszar rewitalizacji	Nazwa projektu	Podmiot realizujący	Termin realizacji	Szacowana wartość projektu [tys. zł]	Poziom dofinansowania		Źródła finansowania					Numer działania z RPO WSL	
						%	tys. zł	Środki publiczne			Środki prywatne [tys. zł]			
								EFRR [tys. zł]	Budżet Gminy [tys. zł]	Budżet Państwa [tys. zł]	EFRR [tys. zł]	Budżet Gminy [tys. zł]	Budżet Państwa [tys. zł]	
1	Podobszar I	Działania na rzecz zastąpienia indywidualnych źródeł ciepła źródłami alternatywnymi w budynkach mieszkalnych	Gmina Kuźnia Raciborska	2022-2023	4000	85	3400	-	600	-	3400	-	-	4.3*
2	Podobszar I	Odnowa przestrzeni publicznej podobszaru I	Gmina Kuźnia Raciborska	2022-2023	500	85	425	-	75	-	425	-	-	10.4*
3	Podobszar II	Zmniejszenie poziomu wykluczenia społecznego w Gminie	Gmina Kuźnia Raciborska	2022-2023	250	85	212,5	85	37,5	-	-	-	-	9.1*
4	Podobszar II	Tworzenie terenów inwestycyjnych	Gmina Kuźnia Raciborska	2017-2023	1000	85	850	-	150	-	850	-	-	3.1*
5	Podobszar II	Rozwój mieszkalnictwa socjalnego	Gmina Kuźnia Raciborska	2020-2023	1500	85	1275	-	225	-	1275	-	-	10.2*
6	Podobszar II	Przebudowa zdegradowanych budynków socjalnych oraz komunalnych przy ulicy Kolejowej i Tartacznej	Gmina Kuźnia Raciborska	2019-2020	500	85	425	-	75	-	425	-	-	10.2*
7	Podobszar II	Aktywizacja społeczno-gospodarcza ludności zamieszkującej rewitalizowane tereny	Gmina Kuźnia Raciborska	2019-2023	200	85	170	170	30	-	-	-	-	7.1*
8	Podobszar II	Odnowa przestrzeni publicznej	Gmina Kuźnia Raciborska	2019-2020	1500	85	1275	-	225	-	1275	-	-	10.4*

[Handwritten signature]

Lp.	Podobszar rewitalizacji	Nazwa projektu	Podmiot realizujący	Termin realizacji	Szacowana wartość projektu [tys. zł]	Poziłom dofinansowania		Źródła finansowania					Numer działania z RPO WSL
						%	tys. zł	Środki publiczne				Środki prywatne [tys. zł]	
								EFRR [tys. zł]	Budżet Gminy [tys. zł]	Budżet Państwa [tys. zł]	Budżet		
9	Podobszar II	Centralizacja usług administracyjnych i społecznych wraz z zagospodarowaniem przestrzeni	Gmina Kuźnia Raciborska	2019-2023	12000	85	10200	-	1800	-	-	-	4.3 10.3*
10	Podobszar II	Odnowa bazy sportowo-rekreacyjnej	Gmina Kuźnia Raciborska	2020	100	85	85	-	15	-	-	-	10.4*
11	Podobszar II	Budowa przystani turystycznej na rzece Ruda w Kuźni Raciborskiej	Gmina Kuźnia Raciborska	2019-2020	700	85	595	-	105	-	-	-	10.4*
12	Podobszar II	Przebudowa zdegradowanych budynków socjalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Gmina Kuźnia Raciborska	2020	1000	85	850	-	150	-	-	-	4.3*
13	Podobszar II	Poprawa zdolności do zatrudnienia osób poszukujących pracy i pozostających bez zatrudnienia oraz aktywizacja zawodowa mieszkańców gminy	Gmina Kuźnia Raciborska	2019-2020	500	85	425	425	75	-	-	-	11.4
14	Podobszar II	Wsparcie dla osób z niepełnosprawnością i osób starszych	Gmina Kuźnia Raciborska	2019-2020	500	85	425	425	75	-	-	-	9.2
15	Podobszar III	Odnowa terenów rekreacyjnych wraz z zabudową nowych elementów na terenie kąpieliska Wodnik Rozwój infrastruktury pieszo-rowerowej i komunikacyjnej	Gmina Kuźnia Raciborska	2020-2023	1500	85	1275	-	225	-	-	-	10.4*
16	Podobszar III	Rozwój mieszkalnictwa socjalnego	Gmina Kuźnia Raciborska	2020-2023	2500	85	2125	-	375	-	-	-	10.2*
SUMA						-	24 012,5	1105	22780	4237,5	0	0	-

*lub w miarę możliwości aplikowania w programach krajowych lub regionalnych



Unia Europejska
Fundusz Spójności

16 Partycypacja społeczna

Proces uspołeczniania realizowany jest w ramach partycypacji społecznej interesariuszy⁶ na etapie diagnozowania, programowania, wdrażania oraz monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji. W literaturze przedmiotu, wśród najważniejszych celów procesu uspołeczniania można wyróżnić:

- integrację społeczności lokalnej wokół wspólnego celu i w trakcie wspólnej pracy (aktualnie widoczny jest wciąż duży stopień dezintegracji);
- utworzenie realnej reprezentacji interesów Gminnych;
- rozwinięcie kultury rozwiązywania problemów na bazie faktów i szukaniu kompromisu (gdzie wszyscy mogą być wygranymi) w przeciwieństwie do eskalowania napięć emocjonalnych między ludźmi (gdzie wszyscy przegrywają lub tylko niektórzy wygrywają);
- zmianę świadomości i mentalności ludzi w Gminie, niezbędną do wprowadzania zmian;
- współfinansowanie wybranych priorytetowych zadań.⁷

Partycypacja społeczna polega na prowadzeniu różnych form konsultacji społecznych. Konsultacje społeczne to proces, w którym przedstawiciele władz przedstawiają obywatelom swoje plany dotyczące np. aktów prawnych, inwestycji lub innych przedsięwzięć, które będą miały wpływ na życie codzienne i pracę obywateli. Pozwalają na uzyskanie opinii, stanowisk, propozycji, itp. od instytucji i osób, których dotkną w sposób bezpośredni lub pośredni skutki proponowanych przez administrację działań. Podczas ich trwania interesariusze, przede wszystkim mieszkańcy, ale także przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe i inne zainteresowane strony będą miały możliwość zapoznania się z treścią projektu rewitalizacji. Przeprowadzone konsultacje społeczne nie ograniczały się jednak tylko do przedstawienia Programu, ale także do wysłuchania opinii na jego temat, modyfikowania i informowania o ostatecznej decyzji. Konsultacje w znacznym stopniu zmniejszyły ryzyko, że stworzony dokument nie będzie uwzględniał oczekiwań poszczególnych grup, do których jest adresowany.

Zgodnie z *Wytycznymi* i założeniami *Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015r.* w ramach procesu rewitalizacji prowadzone są następujące formy konsultacji społecznych: zbieranie uwag i/lub propozycji w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków

⁶ Do interesariuszy procesu rewitalizacji zalicza się: 1) mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli, użytkowników wieczyści nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego; 2) mieszkańców gminy innych niż wymienieni w pkt 1; 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą; 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne; 6) organy władzy publicznej; 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

⁷ A. Czyżewska: Jak planować proces rewitalizacji społeczno – gospodarczej przestrzeni miejskiej? Pracownia Badań i Innowacji Społecznych Stocznia.

komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularzy zamieszczonych na stronie Gminy, spotkania z interesariuszami rewitalizacji, debaty, warsztaty, zbieranie uwag ustnych.

Założenia procesu realizacji partycypacji społecznej w ramach tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji:

1. Włączenie w proces rewitalizacji szerokiego grona interesariuszy programu,
2. Udostępnianie informacji na temat planowanych konsultacji społecznych,
3. Informowanie opinii publicznej na temat działań i etapów realizacji programu,
4. Weryfikacja założeń programu po przeprowadzeniu konsultacji społecznych na każdym wyróżnionym etapie (diagnozowanie, programowanie, wdrażanie oraz monitorowanie).

Dzięki wykorzystaniu szerokiego spektrum form partycypacji społecznej możliwe jest zaangażowanie wielu partnerów w proces rewitalizacji, co wpływa na osiągnięcie zamierzonych rezultatów i wyznaczonych celów.

Na każdym z etapów tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023 zapewniono udział interesariuszy obszaru rewitalizacji. Przede wszystkim proces rewitalizacji został objęty kontrolą obywatelską, na każdym etapie tworzenia GPR interesariusze mieli zapewniony dostęp do informacji na temat etapu realizacji dokumentu. Aby zapewnić opinii publicznej szeroki dostęp do informacji na temat prac przygotowawczych nad Gminnym Programem Rewitalizacji, systematycznie zamieszczano informacje na ten temat na stronie internetowej Gminy <http://kuzniaraciborska.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://kuznia-raciborska.bip.info.pl/>. Zamieszczano m.in. ankietę sondażową (badanie techniką CATI/CAWI) dedykowaną interesariuszom procesu rewitalizacji, projekt uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, informacje na temat planowanych spotkań konsultacyjnych, warsztatów, fiskę projektową do zgłaszania propozycji projektów/ przedsięwzięć rewitalizacyjnych, projekt Gminnego Programu Rewitalizacji, itp.

W trakcie trwania diagnozowania sytuacji Gminy Kuźnia Raciborska oraz programowania GPR zastosowano następujące formy partycypacji społecznej:

- 1. Badania sondażowe (ankiety)** – badanie zostało przeprowadzone techniką badawczą CATI/CAWI i objęto nim 168 mieszkańców Gminy Kuźnia Raciborska oraz 6 osób spoza terenu Gminy, lecz będących z nią ściśle związanych poprzez miejsce pochodzenia. Informacja o prowadzonej ankietyzacji została zamieszczona na stronie internetowej Gminy Kuźnia Raciborska <http://kuzniaraciborska.pl/> dnia 23 stycznia 2017 r. oraz wywieszona na tablicach ogłoszeniowych. Respondenci zostali poproszeni o udzielenie informacji na temat obszarów, sołectw Gminy Kuźnia Raciborska, które ich zdaniem powinny zostać poddane rewitalizacji oraz wskazanie najważniejszych problemów społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych oraz technicznych, jakie w ich opinii występują na wskazanym przez nich obszarze. Mieszkańcy mogli wypełniać ankiety do 12.02.2017 r. Wyniki przeprowadzonych badań stanowiły uzupełnienie wcześniej przeprowadzonej diagnozy, opracowanej na podstawie danych zastanych.



- 2. Spotkania konsultacyjne** –spotkania konsultacyjne odbyły się w Urzędzie Stanu Cywilnego w Kuźni Raciborskiej przy ul. Słowackiego 4, 47-420 Kuźnia Raciborska w następujących terminach:
- 13 marca 2017 roku o godz. 16:30 - sektor społeczny (mieszkańcy, przedstawiciele organizacji pozarządowych, grup nieformalnych).
 - 15 marca 2017 roku o godz. 16:30 –sektor publiczny (przedstawiciele instytucji publicznych, przedstawiciele Rady Miejskiej, sołtysi), sektor gospodarczy (przedsiębiorcy).
- Interesariusze zostali odpowiednio wcześniej poinformowani o planowanych spotkaniach. Informacje zostały zamieszczone na stronie internetowej Gminy <http://kuzniaraciborska.pl/> oraz w lokalnej gazecie. Podczas spotkań przedstawiono bieżące prace nad Gminnym Programem Rewitalizacji. Interesariusze mieli możliwość udzielania swoich opinii oraz sugestii w podanym przedmiocie zainteresowania.
- 6 marca 2018 roku o godz. 16:00 – sektor społeczny i publiczny. Informacja została zamieszczona na stronie internetowej Gminy <http://kuzniaraciborska.pl> oraz w gablocie informacyjnej Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej. Interesariusze mieli możliwość udzielania swoich opinii oraz sugestii w podanym przedmiocie zainteresowania.
- 3. Debata** – w trakcie spotkań konsultacyjnych prowadzone były debaty z interesariuszami procesu rewitalizacji. Podczas debaty interesariusze mieli możliwość zadawania pytań, wymiany sugestii oraz opinii na temat wyznaczonego obszaru zdegradowanego, obszaru rewitalizacji, przedstawionej diagnozy Gminy Kuźnia Raciborska. W trakcie spotkań zaobserwować można było ożywioną debatę wśród interesariuszy procesu rewitalizacji.
- 4. Zbieranie uwag ustnych** – podczas spotkań konsultacyjnych oraz w czasie trwania konsultacji społecznych zbierano uwagi ustne, które zostały uwzględnione w dalszym etapie wyznaczania obszarów zdegradowanych oraz obszarów rewitalizacji. Zgłaszane uwagi zapisywane były przez osobę prowadzącą, a następnie zostały poddane analizie jakościowej. Zgromadzony materiał został wykorzystany na każdym etapie tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji.
- 5. Warsztaty** – formą partycypacji społecznej były także warsztaty prowadzone podczas spotkań konsultacyjnych. Moderator spotkań proponował ich uczestnikom różnorodne ćwiczenia aktywizujące, których celem było zwiększenie zaangażowania interesariuszy w proces rewitalizacji. W trakcie warsztatów stosowano także następujące formy aktywizacji uczestników: burze mózgów, pracę nad problemem. Czynny udział interesariuszy w warsztatach miał na celu zwiększenie stopnia ich zaangażowania w sprawy społeczne.
- 6. Zbieranie fiszek projektowych** - respondenci określili także działania inwestycyjne, jakie chcieliby, aby zostały zrealizowane w Gminie w ramach procesu rewitalizacji. Informacja o możliwości składania propozycji projektów/ przedsięwzięć do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017 – 2023 została zamieszczona 21 kwietnia 2017 r. Formularze można było dostarczyć do dnia 28 kwietnia 2017 r. z wykorzystaniem adresów mailowych poczta@kuzniaraciborska.pl, pocztą tradycyjną na adres Urząd Miejski

Kuźnia Raciborska, ul. Słowackiego 4, 47-420 Kuźnia Raciborska, bądź dostarczyć osobiście w siedzibie UM Kuźnia Raciborska (pokój nr 2). Wyniki przeprowadzonych badań stanowiły uzupełnienie listy projektów podstawowych i dodatkowych.

Po zakończeniu wszystkich wymienionych form konsultacji zebrany materiał badawczy został wykorzystany do uzupełnienia wcześniej przygotowanej diagnozy Gminy Kuźnia Raciborska oraz podczas programowania Gminnego Programu Rewitalizacji. Interesariusze mieli możliwość współdecydowania, zgłaszane przez nich uwagi zostały uwzględnione podczas tworzenia raportu z przebiegu konsultacji społecznych, a następnie wykorzystane podczas dalszego tworzenia GPR. Szczególnie cenne były uwagi dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz problemów, z jakimi boryka się Gmina.

Konsultacje społeczne projektu Uchwały Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIX/271/2017 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 20 kwietnia 2017r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska (DZ.URZ.WOJ.SLA Nr 2017.2766) prowadzone były w następujących formach:

- 1) zbieranie uwag i/lub propozycji w wersji papierowej lub elektronicznej za pomocą specjalnego formularza konsultacyjnego od 04 listopada 2017 r. do 27 listopada 2017 r.
- 2) zbieranie uwag ustnych w budynku Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej, ul. Słowackiego 4, 47-420 Kuźnia Raciborska w pokoju nr 2 w godzinach pracy Urzędu.

W wyniku przeprowadzonych konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi pisemne ani ustne.

Konsultacje społeczne projektu Uchwały Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej w sprawie przyjęcia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017 – 2023 prowadzone były w następujących formach:

- 1) zbierania uwag i/lub propozycji w wersji papierowej lub elektronicznej za pomocą specjalnego formularza konsultacyjnego od 22 lutego 2018 r. do 16 marca 2018 r. Wypełnione formularze można było dostarczyć:
 - a) drogą elektroniczną na adres: poczta@kuzniaraciborska.pl
 - b) drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miejski w Kuźni Raciborskiej ul. Słowackiego 4, 47-420 Kuźnia Raciborska
 - c) bezpośrednio do pokoju nr 2 (p. Sabina Zielińska) w Urzędzie Miejskim w Kuźni Raciborskiej w godzinach pracy Urzędu

W wyniku przeprowadzonych konsultacji wpłynęła jedna uwaga, która została uwzględniona w przedmiotowym dokumencie.

Ponadto ważnym ogniwem w tworzeniu Gminnego Programu Rewitalizacji był Zespół Rewitalizacji. Wśród członków zespołu znaleźli się przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej: Inspektor ds. przygotowania inwestycji, Kierownik Referatu Inwestycji i Budownictwa

(do 13 lutego 2017 r.), Zastępca Skarbnika Kierownik Referatu Finansowo-Budżetowego (od 1 lutego 2017 r.).

Do zadań Zespołu Rewitalizacji należało:

- zaopiniowanie obszaru, który został wyznaczony do rewitalizacji;
- opiniowanie planowanych działań inwestycyjnych na obszarze rewitalizacji;
- weryfikowanie założeń Gminnego Programu Rewitalizacji;
- bieżąca obsługa organizacyjna i administracyjna projektu;
- promocja i bieżąca informacja – prowadzenie konsultacji społecznych;
- koordynacja zgodnie z budżetem i harmonogramem;
- nadzór nad finansami - zapewnienie obsługi finansowo-księgowej projektu.

Zapewniony został osobisty kontakt członków Zespołu Rewitalizacji w celu omówienia bieżących spraw i podejmowania decyzji w projekcie oraz reagowania na potencjalne nieprawidłowości. Decyzje podejmowane były na zasadzie konsensusu licząc się z opinią wszystkich członków. Kontrolę nad Zespołem i realizacją projektu sprawował Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska, uczestniczył również w ważnych spotkaniach i w podejmowaniu kluczowych decyzji.

Partycypacja społeczna jest wpisana w proces rewitalizacji, jako fundament działań, nie tylko na etapie diagnozowania czy programowania, lecz także podczas zarządzania, wdrażania i monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji.

Przedmiotem partycypacji będą działania adresowane do mieszkańców, oraz podmiotów prowadzących działalność gospodarczą lub społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne, jednostki samorządu terytorialnego, itp. z terenów objętych rewitalizacją. W ten sposób będzie zapewniona zasada partnerstwa polegająca na włączeniu szerokiego grona partnerów, współdecydowanie oraz kontrola obywatelska. Partnerstwo wymienionych sektorów ma na celu wyprowadzenie zdegradowanych obszarów z sytuacji kryzysowej, posiada określone podstawowe zasady stanowiące fundament wspólnych działań: respektowanie własnych potrzeb, możliwości i dążenie do osiągnięcia kompromisu, przejrzystość podejmowanych działań, otwarty dialog z mieszkańcami Gminy.

Zaangażowanie interesariuszy w proces wdrażania i monitorowania GPR polegać będzie na rozwijaniu dialogu między partnerami, zgłaszaniu propozycji nowych projektów rewitalizacyjnych, uczestnictwie w przygotowaniu raportów z realizacji Programu, zaangażowaniu przy realizacji projektów i rozległych tematycznie zadań. Proces partycypacji społecznej na etapie wdrażania i monitorowania szerzej opisano w dalszej części niniejszego dokumentu.

17 Zarządzanie i wdrażanie Gminnego Programu Rewitalizacji

Wdrażanie zapisów Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska jest kluczowym elementem ich realizacji. Zrealizowanie projektów zaplanowanych w programie jest

uzależnione od pozyskania środków finansowych z funduszy zewnętrznych, krajowych i zagranicznych. Dla zapewnienia efektywności programu rewitalizacji konieczne jest sukcesywne wdrażanie i jego realizacja. Gminny Program Rewitalizacji wdrażany będzie w oparciu o zasadę Partnerstwa i Partycypacji, tj. współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy, w tym mieszkańcami obszarów rewitalizacji oraz reprezentującymi sektor społeczny i gospodarczy podmiotami będącymi Partnerami Programu.

Głównym podmiotem odpowiedzialnym za realizację zapisów Gminnego Programu Rewitalizacji jest Urząd Miejski w Kuźni Raciborskiej w ramach działania Komitetu Rewitalizacji. W proces wdrażania założeń Gminnego Programu Rewitalizacji zaangażowane będą ponadto Partnerzy Programu (interesariusze procesu rewitalizacji).

Urząd Miejski i jednostki Samorządu Gminy posiadają wykwalifikowaną kadrę do sprawnego i efektywnego realizowania projektu w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej i technicznej, świadczących o kompleksowym procesie wyprowadzenia obszarów ze stanu kryzysowego.

Komitet Rewitalizacji to ciało doradczo-opiniotwórcze, przewidziane w Ustawie z dnia 9 października 2015 roku o Rewitalizacji, jako podmiot wspierający Burmistrza w podejmowaniu decyzji i wydawaniu opinii o działaniach rewitalizacyjnych. Komitet Rewitalizacji zgodnie z w/w ustawą zostanie powołany do 3 miesięcy od daty wejścia w życie Uchwały o przyjęciu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska. Jego zadania zostaną określone w odrębnej Uchwale. W niniejszym dokumencie Komitet Rewitalizacji został uwzględniony w strukturze Wdrażania GPR.

Do zadań Komitetu Rewitalizacji będzie należeć:

- kontakt z gminnymi partnerami z sektorów publicznych, społecznych, gospodarczych;
- monitorowanie możliwości pozyskania dofinansowania na realizację zadań uwzględnionych w GPR;
- nadzór nad składaniem wniosków o dofinansowanie dla projektów rewitalizacyjnych;
- rekomendowanie zmian do GPR;
- opiniowanie sprawozdań z realizacji GPR;
- nadzór nad wdrażaniem projektów przewidzianych w GPR;
- nadzór nad realizacją projektów z zakresu rewitalizacji obszarów zdegradowanych będących w gestii Gminy;
- prowadzenie monitoringu oraz ewaluacji wdrażania projektu;
- pomiar efektywności i aktualizacja zapisów planu rewitalizacji, co trzy lata na koniec roku kalendarzowego.
- stanowi forum wymiany opinii nt. podobszarów rewitalizacji, ich potrzeb i zmian zachodzących na ich terenie;
- diagnozowanie zaistniałych problemów w podobszarach rewitalizacji;
- promowanie założeń i efektów realizacji zadań w ramach podobszarów rewitalizacji;



- opiniowanie propozycji zmian w ramach podobszarów rewitalizacji.

Wyznaczenie Komitetu Rewitalizacji upraszcza komunikację i przyczynia się do sprawnej realizacji projektu oraz szybkiego przeciwdziałania ewentualnym ryzykom i nieprawidłowościom przy realizacji. Komitet Rewitalizacji w sprawach istotnych będzie komunikował się z interesariuszami, mając na uwadze całościowy system realizacji procesu rewitalizacji.

System wdrażania „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023” obejmuje następujące etapy:

1. Przekazanie Gminnego Programu Rewitalizacji do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w celu jego analizy i zgłoszenia ewentualnych uwag.
2. Podjęcie uchwały przez Radę Miejską o przyjęciu do realizacji „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023”.
3. Opracowywanie dokumentacji technicznej dla projektów wpisanych do GPR, kosztorysów, uzyskiwanie wszelkich pozwoleń
4. Opracowanie wniosków aplikacyjnych, studiów wykonalności, rozliczenia projektów oraz niezbędnych załączników do Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020.
5. Realizacja projektów wpisanych do GPR zgodnie z określonymi terminami i harmonogramem.
6. Monitoring i ewaluacja planu rewitalizacji, według harmonogramów opracowywania, składania, realizacji i rozliczenia poszczególnych projektów na współfinansowanie zadań.
7. Pomiar efektywności Programu Rewitalizacji według przewidzianych wskaźników - ewaluacja będzie przeprowadzana na koniec co trzeciego roku kalendarzowego.
8. Aktualizacja GPR o nowe projekty zgłaszane przez instytucje, organizacje i firmy działające na podobszarach rewitalizacji.

Nieodzowną częścią realizacji procesu rewitalizacji jest informowanie i promocja GPR. Obowiązek ten spoczywa na Komitecie Rewitalizacji oraz Gminie Kuźnia Raciborska.

Skutecznym sposobem włączenia interesariuszy w proces wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji będą broszurki, plakaty informujące o możliwościach pozyskiwania finansowania inwestycji ze środków zewnętrznych. Umieszczanie informacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej pozwoli zainteresowanym na szybki dostęp do podstawowych informacji. Ponadto organizacja różnego rodzaju seminariów, wykładów czy prezentacji pozwoli na zwiększenie obustronnego przepływu informacji.

18 Monitoring i ewaluacja Gminnego Programu Rewitalizacji

Monitoring efektów jest istotnym elementem procesu wdrażania GPR, stanowi integralną część codziennego zarządzania. System monitoringu polegać będzie na ocenie rzeczowego i finansowego stopnia zrealizowania projektów wskazanych w GPR i identyfikacji odstępstw i nieprawidłowości w realizacji Programu. Monitoringiem objęte będą również uwarunkowania



i zmiany zachodzące w całej Gminie i otoczeniu wpływające na przebieg procesów rewitalizacyjnych, tj. uwarunkowania w wymiarze społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym, technicznym i środowiskowym, a także prawnym i finansowym. Wskazane jest wykonywanie tzw. „raportów z monitoringu”.

Monitoring będzie koordynowany przez pracowników Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej wchodzących w skład Komitetu Rewitalizacji. Ponadto w proces monitorowania przebiegu oraz oceny efektywności i skuteczności realizacji Programu będą zaangażowani interesariusze z obszaru rewitalizacji.

W systemie monitoringu uwzględnione zostaną oceny mieszkańców oraz ekspertów, m.in. w zakresie wizerunku obszaru zdegradowanego, uczestnictwa i aktywności społeczności lokalnej, komplementarności i zintegrowania projektów.

Proces monitorowania polegać będzie na sporządzaniu raportów raz na 2 lata, tj. 2019 r., 2021 r. oraz 2023 r. Raporty będą przygotowywane przez Komitet Rewitalizacji na podstawie raportów składanych przez beneficjentów końcowych po zakończeniu realizacji poszczególnych zadań oraz wskaźników monitorujących efektywność GPR przedstawionych w kolejnej tabeli. Gromadzenie danych dla potrzeb monitoringu będzie dokonywane przez Komitet Rewitalizacji. Raport ewaluacyjny będzie podstawą do weryfikacji efektywności wdrażania GPR.

Etapy procesu monitoringu:

1. Monitorowanie w całym okresie realizacji programu rewitalizacji, czy określone cele są osiągnięte poprzez realizację poszczególnych projektów objętych programem, oraz czy cele realizowane przez program rewitalizacji są nadal aktualne.
2. Kontrolowanie etapów systemu wdrażania programu rewitalizacji.
3. Właściwy dobór wskaźników produktu i rezultatu dla poszczególnych projektów przygotowywanych przez beneficjentów końcowych na realizację zadań objętych programem rewitalizacji. Wskaźniki powinny być zgodne z wytycznymi funduszy strukturalnych, jeżeli będą współfinansowały dany projekt. Muszą się także odnosić do wybranych wskaźników niniejszego opracowania, które będą służyły do pomiaru efektywności całego programu rewitalizacji.
4. Zaprojektowanie formy raportu z realizacji poszczególnych projektów, które będą składane w standardowej formie przez beneficjentów końcowych.

Tabela 62 Wykaz wskaźników monitorujących realizację założeń GPR Gminy Kuźnia Raciborska

Wskaźniki monitorujące	Wartość wskaźnika (2015 rok)	Wartość docelowa (2023 rok)	Źródło pozyskania danych	Powiązanie z głównymi celami rewitalizacji
Udział bezrobotnych zarejestrowanych wg adresów zamieszkania w populacji mieszkańców ogółem	3,55%*	<3,55%	Powiatowy Urząd Pracy w Raciborzu	Cel główny 1
Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu bezrobocia	0,03	<0,03	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kuźni Raciborskiej	Cel główny 1 Cel główny 2

Wskaźniki monitorujące	Wartość wskaźnika (2015 rok)	Wartość docelowa (2023 rok)	Źródło pozyskania danych	Powiązanie z głównymi celami rewitalizacji
Liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 mieszkańca	0,035	>0,035	Urząd Miejski w Kuźni Raciborskiej	Cel główny 2
Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,262	>0,262	Urząd Miejski w Kuźni Raciborskiej	Cel główny 2
Udział ludności korzystającej z sieci kanalizacyjnej w ogólnej liczbie ludności	86,24%*	>86,24%	Urząd Miejski w Kuźni Raciborskiej	Cel główny 3
Liczba obiektów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,101*	>0,101	Urząd Miejski w Kuźni Raciborskiej	Cel główny 3
Liczba wypadków drogowych w przeliczeniu na 1 mieszkańca	0,001	<0,001	Komenda Powiatowa Policji w Raciborzu	Cel główny 3

*brak wartości wskaźnika dla 2015 r., zastosowano dane z 2016 r.

19 Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji

Z uwagi na stosunkowo długi czas obowiązywania dokumentu (2017-2023), być może wystąpi konieczność aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

Gminny Program Rewitalizacji będzie posiadać formułę otwartą, ze względu na możliwe zmiany wymogów prawnych, pojawianie się nowych problemów, zmian w otoczeniu oraz potrzeby realizacji nowych projektów. Zmiany sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy, potrzeb mieszkańców obszarów zdegradowanych, możliwości budżetu Gminy oraz dostępności środków zewnętrznych będą determinować nowych odbiorców i zakres nowych projektów. Informacje o stanie realizacji GPR oraz ewentualnych zamierzeniach aktualizujących dokument będą publicznie udostępniane.

Ewentualna aktualizacja GPR zostanie przeprowadzona zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Zostanie ona poprzedzona konsultacjami społecznymi poprzez spotkania, warsztaty w zakresie identyfikacji nowych problemów i potrzeb rewitalizacyjnych. Podczas tych zebrań mieszkańcy będą mogli składać kolejne, własne propozycje projektów do realizacji. Następnie zostanie sporządzona lista nowych zadań rewitalizacji uwzględniająca potrzeby interesariuszy, która przedłożona zostanie Radzie Miejskiej Kuźni Raciborskiej.

20 Określenie niezbędnych zmian w uchwałach

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023 nie przewiduje niezbędnych zmian w:

- uchwale o której mowa w art. 7 ust. 3 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. z 2017 poz. 1023) dotyczącej zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji. Komitet Rewitalizacji zostanie powołany na drodze danej uchwały w terminie do 3 miesięcy po uchwaleniu Gminnego Programu Rewitalizacji.

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023 przewiduje niezbędne zmiany w:

- uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150 oraz z 2015 r. poz. 1322). Zakres zmian do wprowadzenia w w/w uchwałach zostanie ustalony po realizacji projektów podstawowych.

21 Określenie niezbędnych zmian w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

Zakres niezbędnych zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017 – 2023 nie przewiduje wprowadzenia zmian w obecnym dokumencie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kuźnia Raciborska.

Zakres niezbędnych zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017 – 2023 przewiduje wprowadzenie zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuźnia Raciborska w zakresie:

- zgodnie z planem nr VIII/82/2011 działki nr:

- 737/19 – z terenów usług -U – konieczność zmiany na MW

- zgodnie z planem nr XLI/353/2006 działki nr:

- 662/6 – z terenów mieszkaniowych jednorodzinnych – MN – na tereny mieszkaniowe wielorodzinne – MW
- 639/10, 639/3, 639/11, 639/13, 621/13 – z terenów usług publicznych – UP oraz tereny garaży i parkingów - KS – na tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego MW

- zgodnie z planem nr VIII/82/2011:

- 1080/4 – z terenów usług – U – na tereny usługowe i wielorodzinne – U/MW

22 Wskazanie konieczności utworzenia Specjalnej Strefy Rewitalizacji

Ustawa o rewitalizacji daje możliwość utworzenia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji, którą powołuje Rada Miejska. Strefę ustanawia się w celu zapewnienia sprawnej realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, na okres nie dłuższy niż 10 lat, bez możliwości przedłużenia.

Na dzień przyjęcia uchwały o przyjęciu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023 nie przewiduje się ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, jednakże Gmina zastrzega sobie możliwość jej powołania, zgodnie z art. 25 Ustawy z dnia 9 października o rewitalizacji.

23 Ocena oddziaływania na środowisko

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach w piśmie z dnia 01.03.2018 r. znak: WOOŚ.410.58.2018.AB uzgodnił brak potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmienionego Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuźnia Raciborska na lata 2017-2023.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Kuźni Raciborskiej

mgr Sabina Chroboczek-Wierzchowska

Spis tabel

Tabela 1 Wykaz wskaźników zastosowanych w diagnozie	8
Tabela 2 Liczba ludności w Gminie Kuźnia Raciborska w latach 2012-2015.....	10
Tabela 3 Procesy demograficzne na terenie Gminy Kuźnia Raciborska.....	10
Tabela 4 Wskaźniki udziału ludności w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym w całkowitej liczbie populacji w gminie, powiecie, województwie i kraju	10
Tabela 5 Liczba osób w Gminie Kuźnia Raciborska korzystająca z pomocy społecznej wg przyczyn.....	12
Tabela 6 Wydarzenia kulturalne w Kuźni Raciborskiej w 2015 roku	13
Tabela 7 Liczba podmiotów gospodarki narodowej wg sektora własności oraz rodzaju działalności w Gminie.....	17
Tabela 8 Masa zebranych odpadów w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w 2015 roku	21
Tabela 9 Powierzchnia geodezyjna Gminy wg kierunków wykorzystania	22
Tabela 10 Ilość przyłączy wodociągowych w Gminie Kuźnia Raciborska.....	27
Tabela 11 Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	32
Tabela 12 Udział osób w wieku produkcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	33
Tabela 13 Wskaźnik obciążenia demograficznego (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	33
Tabela 14 Udział bezrobotnych zarejestrowanych wg adresów zamieszkania w populacji mieszkańców ogółem (wg danych na dzień 31.12.2016 r.).....	34
Tabela 15 Udział osób długotrwale bezrobotnych w populacji mieszkańców ogółem (wg danych na dzień 31.12.2016 r.)	35
Tabela 16 Udział osób bezrobotnych niepełnosprawnych w populacji mieszkańców ogółem (wg danych na dzień 31.12.2016 r.)	35
Tabela 17 Liczba czynów karalnych osób nieletnich w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych za 2015 r.).....	35
Tabela 18 Liczba przestępstw w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych za 2015 r.).....	36
Tabela 19 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu bezrobocia w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych na dzień 31.12.2015 r.).....	36
Tabela 20 Liczba osób bezdomnych korzystających z pomocy społecznej w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych na dzień 31.12.2015 r.).....	37
Tabela 21 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu potrzeby ochrony macierzyństwa w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	37
Tabela 22 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu wielodzietności w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych na dzień 31.12.2015 r.).....	38
Tabela 23 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	38
Tabela 24 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	39
Tabela 25 Liczba osób z niepełnosprawnością korzystających z pomocy społecznej w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych na dzień 31.12.2015 r.).....	39
Tabela 26 Liczba osób pobierających zasiłek z powodu alkoholizmu w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	40
Tabela 27 Liczba osób pobierających zasiłek z powodu bezradności opiekuńczo-wychowawczej w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	40
Tabela 28 Liczba osób dotkniętych problemem przemocy w rodzinie na 1 mieszkańca (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	41
Tabela 29 Liczba wydarzeń kulturalnych w 2015 roku w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych za 2015 r.)	41
Tabela 30 Frekwencja wyborcza w wyborach Prezydenckich (II tura) w 2015 roku (wg danych za 2015 r.)	42
Tabela 31 Liczba wypadków drogowych w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych za 2015 r.)	42
Tabela 32 Zdawalność egzaminu gimnazjalnego – średnia wyników uczniów (język polski, matematyka, język angielski podstawowy) w 2015 roku	43
Tabela 33 Wartości wskaźników w sferze społecznej w poszczególnych obszarach Gminy Kuźnia Raciborska.....	44
Tabela 34 Liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	48

Tabela 35 Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	48
Tabela 36 Wartości wskaźników w sferze gospodarczej w poszczególnych obszarach Gminy Kuźnia Raciborska	49
Tabela 37 Wskaźnik prawdopodobieństwa występowania lokalnych podtopień (wg danych za 2016 r.)	50
Tabela 38 Ilość odebranego zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego [Mg] w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	50
Tabela 39 Ilość odebranych opon [Mg] w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	51
Tabela 40 Ilość odebranych chemikaliów/opakowań po chemikaliach [Mg] w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	51
Tabela 41 Ilość odebranego gruzu [Mg] w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	52
Tabela 42 Ilość odpadów wielkogabarytowych [Mg] w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	52
Tabela 43 Wartości wskaźników w sferze środowiskowej w poszczególnych obszarach Gminy Kuźnia Raciborska	53
Tabela 44 Ilość przyłączy wodociągowych przypadająca na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 10.02.2017 r.)	54
Tabela 45 Udział ludności korzystającej z sieci kanalizacyjnej w ogólnej liczbie ludności (wg danych na dzień 31.12.2016r.)	55
Tabela 46 Liczba przystanków w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych za 2016 r.)	55
Tabela 47 Liczba klubów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych za 2016 r.)	56
Tabela 48 Liczba obiektów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych za 2016 r.)	56
Tabela 49 Wartości wskaźników w sferze przestrzenno - funkcjonalnej w poszczególnych obszarach Gminy Kuźnia Raciborska	57
Tabela 50 Liczba wydanych pozwoleń na budowę w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	58
Tabela 51 Liczba zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2016)	59
Tabela 52 Stan techniczny obiektów budowlanych użyteczności publicznej	60
Tabela 53 Wartości wskaźników w sferze technicznej w poszczególnych obszarach Gminy Kuźnia Raciborska	60
Tabela 54 Zestawienie wskaźników opracowanych na podstawie diagnozy ilościowej dla poszczególnych obszarów Gminy Kuźnia Raciborska	62
Tabela 55 Podobszary rewitalizacji	69
Tabela 56 Występowanie podobszarów szczególnego zagrożenia powodzią	82
Tabela 57 Powiązanie celów głównych GPR z dokumentami strategicznymi	85
Tabela 58 Oddziaływanie realizacji celów głównych na sfery funkcjonalne	89
Tabela 59 Lista planowanych podstawowych projektów rewitalizacyjnych	91
Tabela 60 Lista dodatkowych projektów rewitalizacyjnych	99
Tabela 61 Harmonogram rzeczowo-finansowy podstawowych projektów rewitalizacyjnych	104
Tabela 62 Wykaz wskaźników monitorujących realizację założeń GPR Gminy Kuźnia Raciborska	113

Spis rysunków

Rysunek 1 Podział Gminy Kuźnia Raciborska na jednostki pomocnicze	7
Rysunek 2 Liczba ludności w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym w gminie	11
Rysunek 3 Procesy migracyjne na terenie Gminy Kuźnia Raciborska w latach 2012-2015	11
Rysunek 4 Liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych zamieszkujących Gminę Kuźnia Raciborska	12
Rysunek 5 Struktura podmiotów gospodarki narodowej wg grup rodzaju działalności PKD 2007	18
Rysunek 6 Gminy sąsiadujące z Gminą Kuźnia Raciborska	22
Rysunek 7 Liczba budynków mieszkalnych i mieszkań w gminie w latach 2012-2015	30
Rysunek 8 Obszar Gminy Kuźnia Raciborska z zaznaczonymi obszarami w których zidentyfikowano problemy w sferze społecznej	47
Rysunek 9 Obszar Gminy Kuźnia Raciborska z zaznaczonymi obszarami w których zidentyfikowano problemy w sferze gospodarczej	49
Rysunek 10 Obszar Gminy Kuźnia Raciborska z zaznaczonymi obszarami w których zidentyfikowano problemy w sferze środowiskowej	54
Rysunek 11 Obszar Gminy Kuźnia Raciborska z zaznaczonymi obszarami w których zidentyfikowano problemy w sferze przestrzenno – funkcjonalnej	58
Rysunek 12 Obszar Gminy Kuźnia Raciborska z zaznaczonymi obszarami w których zidentyfikowano problemy w sferze technicznej	61
Rysunek 13 Zdiagnozowany obszar zdegradowany na terenie Gminy Kuźnia Raciborska	68
Rysunek 14 Podobszar I rewitalizacji	76
Rysunek 15 Podobszar II rewitalizacji	78
Rysunek 16 Podobszar III rewitalizacji	81

Spis załączników

1. Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych podobszaru I
2. Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych podobszaru II
3. Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych podobszaru III