

Zamawiający:

Gmina Kuźnia Raciborska
47-420 Kuźnia Raciborska, ul. Słowackiego 4
tel. (32) 419-14-17; fax. (32) 419-14-32

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Numer ogłoszenia: 226866 - 2014

Nazwa zadania: Wąskim torem ku przyszłości. Zagospodarowanie terenu wokół zabytkowej stacji kolei wąskotorowej w Rudach. Budowa miejsc parkingowych wraz z remontem peronu i przebudową sanitariatów.

Zamawiający - **Gmina Kuźnia Raciborska** - działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych informuje, iż wpłynęły zapytania, dotyczące treści SIWZ w ww. postępowaniu. W związku z licznymi pytaniami w zakresie rozbieżności przedmiarów robót z zakresem przedstawionym w projekcie budowlanym zamawiający informuje, że w ramach zadania nie będzie realizowany zakres robót związany z wytworzeniem przestrzeni wypoczynkowej dla turystów w północnej części peronu. Zakres ten jest wprawdzie pokazany na planie zagospodarowania terenu, jednakże zakres robót został usunięty z przedmiarów robót. W rejonie tym zakres został ograniczony do wykonania chodnika wzdłuż peronu. W załączeniu plan zagospodarowania terenu, rysunek nr ZT3 z zaznaczeniem obszaru, który nie będzie podlegał realizacji.

Odpowiedzi na zapytania skierowane do zamawiającego:

Pytania z dnia 14.07.2014r.**INSTALACJE SANITARNE W BUDYNKU SANITARIATÓW:**

1. Prosimy o naniesienie stref pożarowych budynku w celu prawidłowej wyceny przejść p.poż dla instalacji wentylacji zgodnie z projektem technicznym.

Odpowiedź:

Budynek sanitariatów jest jedną strefą pożarową.

2. Zgodnie z projektem technicznym (opis) należy wykonać kanały wentylacyjne w otulinach, w przedmiarze oraz na rysunkach brak kanałów wentylacyjnych jak i otulin. Prosimy o określenie czy w/w roboty wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

Brak kanałów wentylacyjnych tylko podstawy dachowe które należy dopasować na budowie.

3. Zgodnie z opisem technicznym 4.1 strona 17, wykonawca instalacji musi posiadać certyfikat systemu KAN-therm uprawniający do wykonywania instalacji w systemie. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku uzgodnienia z Zamawiającym zmiany systemu na równoważny, wykonawca może przedstawić certyfikat dla równoważnego systemu.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami SIWZ:

1. Podane w projekcie budowlanym przykładowe nazwy handlowe materiałów i ich producentów nie stanowią nakazu ich stosowania. Nazwami handlowymi posłużono się w celu opisanie parametrów jakościowych danego wyrobu.
 2. Wszystkie elementy wymienione powyżej mogą być zastąpione przez inne, równoważne, posiadające wszystkie wymagane atesty, certyfikaty i pozwolenia. Ciężar udowodnienia, że wyroby przyjęte przez Wykonawcę są równoważne w stosunku do zaproponowanych w dokumentacji projektowej, spoczywa na Wykonawcy.
- 4. Zgodnie z projektem technicznym należy wykonać obudowy pionów płytami g-k, jednak brak takiej pozycji w przedmiarze. Prosimy o określenie czy w/w roboty wchodzą w zakres zadania, jeżeli tak to prosimy o dodanie pozycji do przedmiaru.**

Odpowiedź:

Obudowa pionów płytami G-K wydano w przedmiarze budowlanki.

- 5. Prosimy o jednoznaczne określenie, o jakiej objętości podgrzewacz należy zastosować, ponieważ jest rozbieżność pomiędzy przedmiarem a dokumentacją projektową (rys. 82).**

Odpowiedź:

Należy zastosować podgrzewacz o objętości 80 dm³.

- 6. Prosimy o dodanie do przedmiaru pozycji dotyczącej dostawy i montażu uchwytów w łazience dla niepełnosprawnych.**

Odpowiedź:

Należy wycenić komplet uchwytów dla osób niepełnosprawnych montowanych przy umywalce oraz misce ustępowej (uchwyt uchylny boczny oraz wolnostojący ze stali nierdzewnej polerowanej). Koszty wykonania należy ująć w cenie ofertowej.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

- 1. Zgodnie z opisem technicznym pkt 2.3 dokumentacji projektowej należy zdemontować słupy oświetleniowe żelbetowe, jednak brak takiej pozycji w przedmiarze. Prosimy o określenie czy w/w roboty wchodzą w zakres zadania jeżeli tak, to prosimy o dodanie pozycji do przedmiaru.**

Odpowiedź:

Demontaż 7 szt. istniejących słupów żelbetowych wchodzi w zakres zadania. Roboty należy wycenić i ująć w cenie ofertowej.

- 2. Zgodnie z projektem, zestawieniem materiałów i rysunkami należy, wykonać oprawy oświetleniowe żubra i podciągu + oprawy najazdowe LED 21 szt., jednak brak takich pozycji w przedmiarze. Prosimy o określenie czy w/w roboty wchodzą w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie pozycji do przedmiaru.**

Odpowiedź:

Oświetlenie żubra oraz oprawy najazdowe w przestrzeni wypoczynkowej dla turystów nie będą realizowane, w związku z czym brak w przedmiarach montażu materiałów zawartych w poz. 40 i 87 Zestawienia Materiałowego (oprawa najazdowa LED Gordo DL-LED14L w ilości 16 szt.; oprawa Decoflood LED – 5szt). Instalacje należy zakończyć w złączach ZK.

ROBOTY DROGOWE:

3. Zgodnie z przedmiarem robót drogowych dział 2, pozycje nr 4 i 5 należy wykonać 533 m² podbudów, zgodnie z w/w przedmiarem pozycje nr 5 i nr 6 należy wykonać 223 m² nawierzchni z kostki betonowej. W związku z tym, iż ilości metrów kwadratowych są odmienne, prosimy o informację, czy istnieją jakieś place o nawierzchni kamiennej.

Odpowiedź:

Pozycje nr 4 i 5 w dziale 2 robót drogowych należy wycenić dla powierzchni 223 m². Łączny obmiar dla pozycji nr 6 i 7 wynosi 223 m².

BRANŻA BUDOWLANA:

4. Zgodnie z projektem należy odnowić budynki takie jak wieża czy budynek gospodarczy w zakresie tynków i izolacji termicznej oraz odnowić stolarkę, jednak brak takich pozycji w przedmiarze. Prosimy o określenie, czy w/w roboty wchodzą w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

Roboty remontowe budynku wieży oraz budynku gospodarczego nie wchodzą w zakres zadania, dlatego też nie zostały ujęte w przedmiarach.

5. Zgodnie z dokumentacją projektową przewidziano do zamontowania 4 ławki wokół drzewa, natomiast w przedmiarze ujęto tylko 3 ławki. Prosimy o jednoznaczne określenie ilości ławek do zamontowania w ramach w/w/ zadania.

Odpowiedź:

W związku z ograniczeniem zakresu w stosunku do projektu budowlanego, jak opisano na wstępie niniejszych wyjaśnień, w ramach zadania wykonana zostanie 1 ławka wokół drzewa, w pobliżu budynku sanitariatów.

Pytania z dnia 16.07.2014r.

BRANŻA BUDOWLANA:

1. Prosimy o jednoznaczne określenie jakie ławki wokół drzewa należy zastosować: z oparciem czy bez oparcia, ponieważ jest rozbieżność pomiędzy projektem budowlanym (rysunek ZT4), a projektem wykonawczym (ZT-5).

Odpowiedź:

Należy zastosować ławkę bez oparcia, zgodnie z rysunkiem ZT-5 Projektu wykonawczego.

2. Zgodnie z dokumentacją projektową: projekt wykonawczy (rysunek ZT-1) przewidziano do zamontowania 4 ławki parkowe z oparciem, jednak brak takiej pozycji w przedmiarze. Prosimy o określenie czy w/w roboty wchodzą w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

Należy wycenić 1 ławkę bez oparcia, wokół drzewa zlokalizowanego w pobliżu sanitariatów. Patrz odpowiedzi powyżej.

3. Zgodnie z dokumentacją projektową: projekt wykonawczy (rysunek ZT-1) przewidziano do zamontowania 2 kraty żeliwne pod drzewa, natomiast w przedmiarze jest tylko 1 krata. Prosimy o jednoznaczne określenie ilości krat do zamontowania w ramach w/w zadania.

Odpowiedź:

1 krata.

4. Zgodnie z dokumentacją projektową: projekt wykonawczy (opis) należy zastosować: cyt: „/.../ średnica kraty przy drzewie 1 m, średnica zewnętrzna 2 m. Kolor melanż grafitowy /.../” natomiast zgodnie z przedmiarem należy zastosować: cyt: „/.../ montaż osłony poziomej na drzewo, styl retro o średnicy 150 cm /.../”. Prosimy o jednoznaczne określenie, jakich wymiarów kratę należy zastosować.

Odpowiedź:

Montaż osłony poziomej na drzewo styl retro o średnicy otworu wewnętrznego - 150 cm – 1 szt.

5. Zgodnie z dokumentacją projektową: projekt wykonawczy (rysunek ZT-1) przewidziano do zamontowania 6 koszy na śmieci, natomiast w przedmiarze są tylko 3 kosze. Prosimy o jednoznaczne określenie ilości koszy do zamontowania w ramach w/w zadania.

Odpowiedź:

W związku z ograniczeniem zakresu w stosunku do projektu budowlanego, jak opisano na wstępie niniejszych wyjaśnień, w ramach zadania wykonane zostaną 3 kosze na śmieci.

6. Prosimy o jednoznaczne określenie, jakie kosze należy zastosować: z daszkiem czy bez daszka, ponieważ jest rozbieżność pomiędzy projektem budowlanym (rysunek ZT 4), a projektem wykonawczym (rysunek ZT-7).

Odpowiedź:

Należy zastosować kosze bez daszka, zgodnie z rysunkiem ZT-7 projektu wykonawczego.

7. Zgodnie z dokumentacją projektową: ławki parkowe, ławki przy drzewach i kraty należy wykonać jako żeliwne. Prosimy o określenie czy kosze i stojaki rowerowe również należy wykonać z żeliwa?

Odpowiedź:

ławki parkowe, ławkę przy drzewach, kratę przy drzewie, kosze na śmieci, stojaki na rowery także należy wykonać z żeliwa. Kosze na śmieci oraz stojaki, ich elementy konstrukcyjne z żeliwa natomiast pojemnik na śmieci z blachy, uchwyty na rowery ze stali.

8. Zgodnie z dokumentacją projektową kratę pod drzewo należy pomalować na kolor melanż grafitowy. Prosimy o określenie czy ławki parkowe, ławki przy drzewach, kosze oraz stojaki rowerowe należy również pomalować na kolor grafitowy?

Odpowiedź:

ławki parkowe, ławka przy drzewach, kosze, stojaki na rowery powinny być w kolorze melanż grafitowy.

9. Zgodnie z dokumentacją projektową (rysunek nr G1-4) występuje okno drewniane do renowacji w ilości 4 sztuk, natomiast z rysunków elewacji budynku gospodarczego nr 1 wynika, że okien tych jest 5 szt. Prosimy o jednoznaczne określenie ilości okien do renowacji w ramach w/w zadania.

Odpowiedź:

Należy przyjąć okna w ilości 5 szt.

ROBOTY DROGOWE:

10. Zgodnie z dokumentacją projektową (opis) łączna powierzchnia nawierzchnia z kostki granitowej małej wynosi 152 m², brak takiej pozycji w przedmiarze. Prosimy o określenie czy w/w roboty wchodzą w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

W związku z ograniczeniem zakresu w stosunku do projektu budowlanego, jak opisano na wstępie niniejszych wyjaśnień, roboty te nie wchodzą w zakres zadania.

11. Zgodnie z dokumentacją projektową (opis) łączna długość obrzeży trawnikowych plastikowych wynosi 222 mb, brak takiej pozycji w przedmiarze. Prosimy o określenie czy w/w roboty wchodzą w zakres zadania, jeżeli tak to prosimy o dodanie pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

W związku z ograniczeniem zakresu w stosunku do projektu budowlanego, jak opisano na wstępie niniejszych wyjaśnień, roboty te nie wchodzą w zakres zadania.

12. Zgodnie z dokumentacją projektową (opis) łączna powierzchnia trawników wynosi 860 m², brak takiej pozycji w przedmiarze. Prosimy o określenie czy w/w roboty wchodzą w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

W związku z ograniczeniem zakresu w stosunku do projektu budowlanego, jak opisano na wstępie niniejszych wyjaśnień, roboty te nie wchodzą w zakres zadania.

13. Zgodnie z dokumentacją projektową przewidziano do zamontowania 6 sztuk wycieraczek do obuwia, natomiast w przedmiarze jest tylko 1 szt. Prosimy o jednoznaczne określenie ilości wycieraczek do zamontowania w ramach w/w zadania.

Odpowiedź:

W związku z ograniczeniem zakresu w stosunku do projektu budowlanego, jak opisano na wstępie niniejszych wyjaśnień, ograniczono zakres do 1 szt.

Pytania z dnia 17.07.2014r.

BRANŻA BUDOWLANA:

1. Zgodnie z dokumentacją projektową: projekt wykonawczy, opis, punkt 2.5.4. Elewacje należy wykonać: cyt: „/.../ zerwanie istniejącego żużlu znajdującego się na płycie żelbetowej wykonanej z szyn stalowych zalanych betonem i położenie lekkiej konstrukcji drewnianej wykonanych z krawędziaków rys. WC-3, WC-4 /.../” jednak brak takich pozycji w przedmiarze. Prosimy o określenie czy w/w roboty wchodzą zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

Roboty wchodzą w zakres zadania, należy je wycenić i ująć w cenie ofertowej.

2. Zgodnie z dokumentacją projektową, rysunek WC-Z należy wyburzyć istniejące ściany w ilości 8,08 m³, jednak brak takiej pozycji w przedmiarze. Prosimy o określenie czy w/w roboty wchodzi w zakres zadania, jeżeli tak, to prosimy o dodanie odpowiednich pozycji do przedmiaru uwzględniających również wywóz i utylizację gruzu.

Odpowiedź:

Roboty należy wycenić i ująć w cenie ofertowej.

Zgodnie z zapisami SIWZ:

1. Powstałe w wyniku prac odpady budowlane winny zostać zagospodarowane przez Wykonawcę zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21 ze zm.);
2. Gmina Kuźnia Raciborska nie posiada na swoim terenie składowiska odpadów, należy zatem uwzględnić konieczność wywozu odpadów do stosownej instalacji zlokalizowanej poza terenem Gminy Kuźnia Raciborska.

W związku z zaistnieniem okoliczności, o których mowa w art. 38 ust. 6 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) - Zamawiający informuje, że przedłuża termin składania ofert:

z dnia 22.07.2014r. godzina 09:00

na dzień 22.07.2014r. godzina 09:00

oraz zamieszcza również Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, a także na swojej stronie internetowej.

Nowy termin otwarcia ofert: 24.07.2014r. godzina 09:00.

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu, a w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

/ - / RITA SERAFIN
BURMISTRZ MIASTA KUZNIA RACIBORSKA

.....
zatwierdził

Kuźnia Raciborska, dnia 18.07.2014r.